

# P.R.G. DI URBINO 1994

---

## QUARTA PARTE: PROGETTI

Progetto:

**GIANCARLO DE CARLO**  
con  
Arch. **PAOLO SPADA**

e la collaborazione dell'Ufficio Urbanistica  
diretto dall'ing. Carlo Giovannini

Data : agosto 1997

Argomento tavola :

**O. Parco del Foglia e Pallino**

**Nuclei di Forcuini e Ca' L'Angelino**

Cà La Pacina

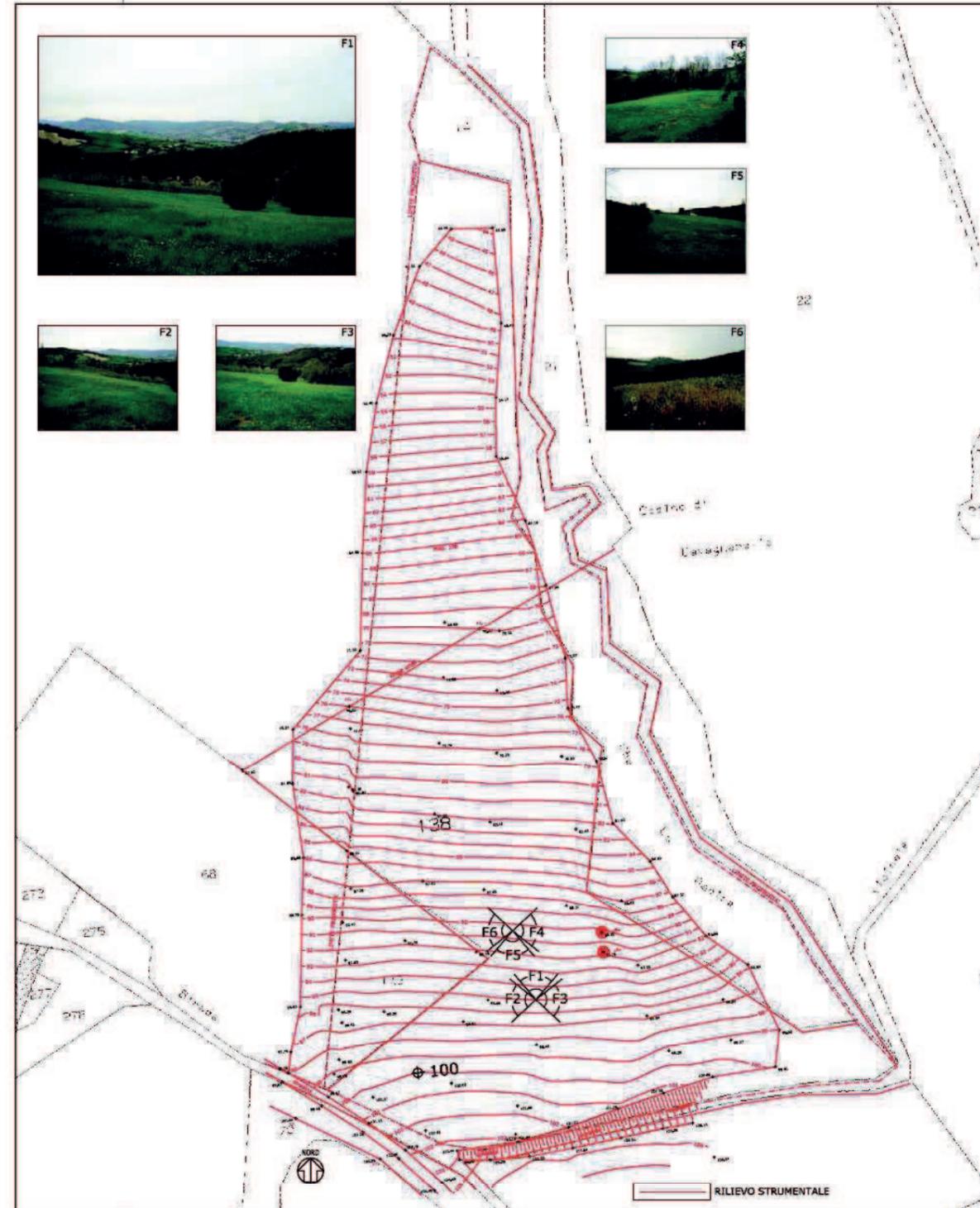
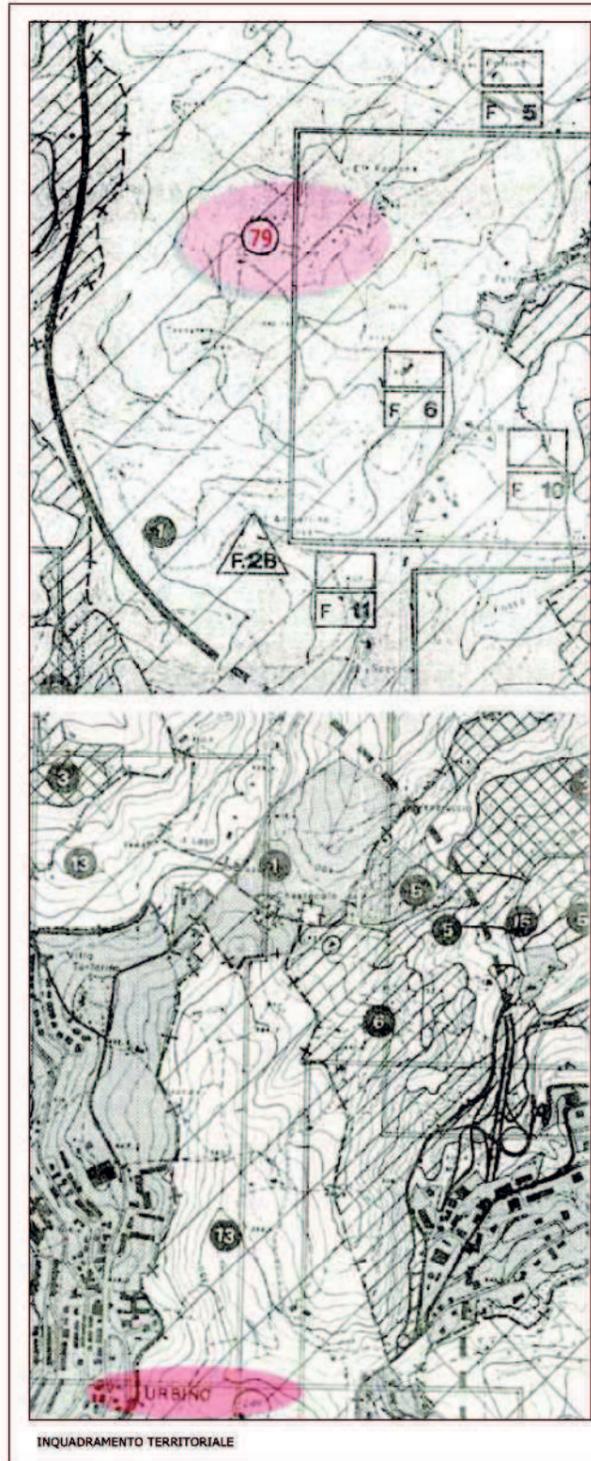
**Tavola modificata con i provvedimenti della Giunta  
Provinciale n. 323 del 22.4.1997**

a cura del Servizio Urbanistica del Comune di Urbino  
con la collaborazione dell'arch. Patrizia Lay

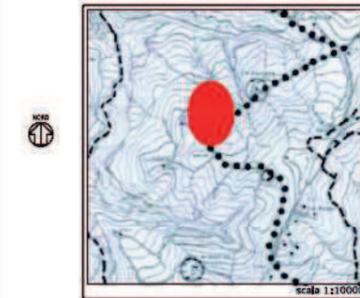
scala : 1:2000/500

**201.IV**  
**O3**

SCHEDA AGGIORNATA CON  
LA VARIANTE



ESTRATTO ELABORATO DI P.R.G.  
Sezione cavallino - con localizzazione area



Si prevede l'edificazione di un complesso turistico-ricettivo per un totale di 1.550 mq. di S.U.L.\*. il P.R.G. fornisce per l'edificazione una progettazione urbanistica di dettaglio con i seguenti elaborati:

- 1) Norme Tecniche di attuazione - Relazione Tecnica Descrittiva;
- 2) Relazione Tecnica del Verde - Aspetti Preliminari;
- 3) Tav-0 Rilievo e Dati Catastali;
- 4) Tav-1 Inquadramento Urbanistico - Sezione longitudinale - Planimetria piano terra, Piano Primo e Piano Coperture;
- 5) Tav-2 Progetto architettonico Alloggi Turistici - Piante, Prospetti, Sezione, L.13/89;
- 6) Tav-3 Progetto Architettonico Reception, Ristorante, Centro Benessere - Piante, Prospetti, Sezione, L.13/89;
- 7) Tav-4 Progetto del Verde;
- 8) Tav-5 Progetto Opere Stradali - Planimetria, Sezioni, Profilo longitudinale;
- 9) Tav-6 Verifica Superfici e Parcheggi;
- 10) Tav-7 Schema delle fogne



RILIEVO FOTOGRAFICO

# Cà La Pacina

scala 1:2000



***Nell'area ricadono zone classificate a pericolosità elevata P3 per le quali valgono integralmente le Norme di Attuazione del Piano stralcio di bacino per l'Assetto Idrogeologico dei bacini di rilievo regionale (PAI) approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n.116 del 21/01/2004 e successive modifiche ed integrazioni con particolare riferimento agli articoli 7, 9, 12, 23<sup>1</sup>***

<sup>1</sup>Modifica introdotta a seguito del parere n.3130/13 del Servizio 11 della Provincia di Pesaro Urbino relativo all'art.89 D.P.R. 6 giugno 2001 n.380

