

ALLEGATO 1**SPECIFICA URBANISTICA**

Si riporta di seguito la specifica urbanistica afferente alla nuova zona F6 introdotta con la variante da inserire nell'elaborato di PRG 201.III.A2 nella sezione relativa alla Tav., 201.III/B4 (Cà Mazzasette)

NORMA VIGENTE	NORMA VARIATA
<p>NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE – TERZA PARTE LINEE NORMATIVE 201.III.A2 –SPECIFICHE URBANISTICHE CRITERI QUANTITATIVI E QUALITATIVI</p> <p>F2</p> <p>L'area è destinata a parco pubblico inedificabile. Il relativo progetto dovrà prevedere una adeguata sistemazione dell'area antistante la Chiesa di San Patignano.</p>	<p>NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE – TERZA PARTE LINEE NORMATIVE 201.III.A2 –SPECIFICHE URBANISTICHE CRITERI QUANTITATIVI E QUALITATIVI</p> <p>F2</p> <p>L'area è destinata a parco pubblico inedificabile. Il relativo progetto dovrà prevedere una adeguata sistemazione dell'area antistante la Chiesa di San Patignano.</p> <p>F5</p> <p>L'area è destinata a parco pubblico inedificabile..</p> <p>F6</p> <p>L'area è destinata a parco pubblico dove è possibile realizzare un centro civico a servizio della frazione di Cà Mazzasette mediante intervento edilizio diretto. Il nuovo centro civico dovrà rispettare i seguenti parametri urbanistico edilizi:</p> <p>S.T. mq. 130</p> <p>Altezza massima m. 4,00</p> <p>Distanza minima dal confine di via San Paterniano m. 5,00</p> <p>Distanza minima dal confine della zona F2 m. 5,00</p> <p>La scheda progetto allegata esemplifica la posizione dell'edificio che potrà articolarsi anche in forme diverse ma sempre rispettando i parametri urbanistico edilizi sopra riportati.</p>