



COMUNE DI URBINO

Provincia di Pesaro e Urbino

Immediatamente eseguibile

Pratica n. _____ o.d.g.

SETTORE/SERVIZIO URBANISTICA E
LAVORI PUBBLICI

SERVIZIO/UFFICIO _____

Proposta di deliberazione del Consiglio N. 42 del 15-04-2014

OGGETTO: APPROVAZIONE DI VARIANTI CHE NON INCIDONO SUL DIMENSIONAMENTO DEL PRG
VIGENTE O NE RIDUCONO LA CONSISTENZA

IL SINDACO
o L'ASSESSORATO PROPONENTE
URBANISTICA

DECISIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta del _____: - approvata - non approvata - rinviata

note: _____

Consiglieri presenti n. _____

Consiglieri astenuti n. _____ (_____)

Consiglieri presenti e votanti n. _____ di cui:

Favorevoli n. _____

Contrari n. _____ (_____)

IMMEDIATA ESEGUIBILITA': votazione _____

Il Segretario Comunale

DELIBERAZIONE N. _____ DEL _____

Visto l'atto istruttorio predisposto dal Settore Urbanistica, che di seguito si riporta integralmente:

(ATTO ISTRUTTORIO)

“ Premesso che:

- Con delibera del Consiglio Comunale n.92 del 30/7/1994 è stato adottato il nuovo P.R.G. di Urbino, approvato in via definitiva con provvedimento G.P.323 del 22/4/1997, fatto proprio dal Consiglio Provinciale con delibera C.P.29/2000.
- Con deliberazione del consiglio comunale n. 72 del 14.11.2012 è stata adottata una variante finalizzata ad escludere l'edificabilità per alcune aree a destinazione residenziale.
- Con deliberazione del consiglio comunale n. 72 del 29.10.2013 la variante in oggetto è stata adottata in via definitiva.
- In data 27 marzo 2014 (prot.5825) è pervenuto il parere di conformità della Provincia di Pesaro Urbino (prot. 20448 del 26 marzo 2014) che di seguito si riporta:
“omissis
I) *Di esprimere, ai sensi dell'art.26 comma 3 della L.R. 34/92 così come modificata dalla L.R. 19/01. parere favorevole di conformità con la normativa vigente e con le previsioni e gli indirizzi del PPAR, del PIT e del PTC.*
II) *.....”*

Tutto quanto sopra premesso e considerato;

- Viste la Legge n.1150 del 17/8/1942 e successive modificazioni e integrazioni;
- Vista la Legge Regionale n.34 del 5/8/1992 e successive modifiche ed integrazioni
- Vista la Legge Regionale n.34 del 16/12/2005 e successive modifiche ed integrazioni
- Vista la Legge Regionale 22 del 23.11.2011 e il successivo regolamento regionale n.6 dello 08.08.2012
- Vista la Legge Regionale 14 del 17.06.2008 Norme per l'edilizia sostenibile
- Visto il d.lgs. n. 152/2006 e successive modifiche ed integrazioni
- Vista la del. Giunta Regione Marche n. 1813 del 21.12.2010
- Vista la deliberazione del consiglio comunale n. 72 del 14.11.2012
- Visto il parere favorevole della Commissione Consiliare espresso in data 15 ottobre 2013
- Vista la deliberazione del consiglio comunale n. 72 del 29.10.2013

si propone di deliberare

1. Di approvare, ai sensi dall'art. 26 della L.R. n.34 del 05.08.1992 e successive modifiche ed integrazioni, la variante al PRG avente per oggetto “*varianti che non incidono sul dimensionamento del PRG vigente o ne riducono la consistenza*” adottata con deliberazione n. 72 del 14.11.2012 e adottata in via definitiva con deliberazione n. 72 del 29.10.2013.
2. Di rendere il presente atto immediatamente esecutivo al fine di provvedere tempestivamente all'attuazione delle previsioni del PRG.”

(FINE ATTO ISTRUTTORIO)

Visto che l'articolo 26 comma 5 della legge regionale n. 34/1992 prevede che qualora il parere della Provincia sia favorevole, il Consiglio comunale provvede all'approvazione del PRG e quindi delle sue varianti, ai sensi del successivo comma 10, entro sessanta giorni dal ricevimento del parere stesso.

Dato atto che l'articolo 38 comma 5 del Dlgs 267/2000 prevede che:

I consigli durano in carica sino all'elezione dei nuovi, limitandosi, dopo la pubblicazione del decreto di indizione dei comizi elettorali, ad adottare gli atti urgenti e improrogabili.

Rilevato pertanto che in tal caso la presente deliberazione è da considerare urgente e improrogabile in quanto la scadenza dei 60 giorni cadrebbe prima dell'insediamento del nuovo Consiglio Comunale

Ritenuto di condividere la proposta di deliberazione contenuta nell'atto istruttorio dell'Ufficio Tecnico settore Urbanistica si propone di deliberare:

1. Di approvare, ai sensi dall'art. 26 della L.R. n.34 del 05.08.1992 e successive modifiche ed integrazioni, la variante al PRG avente per oggetto "*varianti che non incidono sul dimensionamento del PRG vigente o ne riducono la consistenza*" adottata con deliberazione n. 72 del 14.11.2012 e adottata in via definitiva con deliberazione n. 72 del 29.10.2013.
2. Di rendere il presente atto immediatamente esecutivo al fine di provvedere tempestivamente all'attuazione delle previsioni del PRG."

Di rendere il presente atto immediatamente esecutivo al fine di provvedere tempestivamente all'attuazione delle previsioni del PRG.

IL SINDACO
o L'ASSESSORE PROPONENTE
URBANISTICA

COMUNE DI URBINO

Proposta di deliberazione n. 42 del 15-04-2014 da sottoporre all'esame del CONSIGLIO COMUNALE avente per oggetto:

APPROVAZIONE DI VARIANTI CHE NON INCIDONO SUL DIMENSIONAMENTO DEL PRG VIGENTE O NE RIDUCONO LA CONSISTENZA

Visto l'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Vista la suddetta proposta di deliberazione;

IL DIRIGENTE DEL SETTORE/SERVIZIO URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

Acquisito l'atto istruttorio predisposto dall'Ufficio.....parere

firma

ESPRIME, in ordine alla regolarità tecnica della proposta, parere

(riportare la dizione favorevole o contrario)

(eventuali motivazioni)

Urbino,

IL DIRIGENTE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

ATTESTA che la suddetta proposta:

- comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.
- non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

(barrare)

Urbino,

IL RESPONSABILE

ESPRIME, in ordine alla regolarità contabile della proposta, parere

(riportare la dizione favorevole o contrario)

(eventuali motivazioni)

Urbino,

IL RESPONSABILE