



# COMUNE DI URBINO

Provincia di Pesaro e Urbino

Immediatamente eseguibile

Pratica n. \_\_\_\_\_ o.d.g.

SETTORE URBANISTICA

SERVIZIO/UFFICIO \_\_\_\_\_

## Proposta di deliberazione del Consiglio N. 93 del 13-10-2015

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE AL PRG AL NUCLEO RURALE DI MONTECALENDE  
GIA' ADOTTATA CON D.C.C. N. 52 DEL 05/06/2015

IL SINDACO  
o L'ASSESSORATO PROPONENTE  
URBANISTICA

\*\*\*\*\*

### DECISIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Seduta del \_\_\_\_\_:  - approvata     - non approvata     - rinviata

note: \_\_\_\_\_

Consiglieri presenti n. \_\_\_\_\_

Consiglieri astenuti n. \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )

Consiglieri presenti e votanti n. \_\_\_\_\_ di cui:

Favorevoli n. \_\_\_\_\_

Contrari n. \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )

IMMEDIATA ESEGUIBILITA': votazione \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

\_\_\_\_\_

DELIBERAZIONE N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

Premesso che:

- Con D.C.C. n. 24 del 23/04/2012 è stato adottato il nuovo P.R.G. di Urbino, adottato in via definitiva con D.C.C. n. 73 del 14/11/2012 ed approvato con D.C.C. n. 51 del 05/06/2015.
- Con deliberazione del consiglio comunale n. 52 del 05/06/2015 è stata adottata una variante parziale al PRG finalizzata ad escludere l'edificabilità per una specifica area ricompresa nel nucleo rurale di Montecalende.
- Con nota acquisita al protocollo del Comune di Urbino in data 07/09/2015 n. 19612 la Provincia di Pesaro Urbino ha comunicato la mancanza di osservazioni in merito alla variante parziale di cui sopra e invitato il Comune a procedere con l'approvazione della stessa.
- Non sono pervenute osservazioni da parte del pubblico nel periodo di deposito della documentazione relativa alla variante di cui trattasi effettuata nei modi e nei tempi previsti dall'art. 30 della L.R. 34/1992.

Tutto quanto sopra premesso e considerato;

Vista la L. 1150 del 7.08.1942 "*Legge urbanistica*" e successive modificazioni e integrazioni;

Vista la L.R. n. 34 del 5.08.1992 "*Norme in materia urbanistica, paesaggistica e di assetto del territorio*" e s.m.i.

Vista la D.G.R. n. 1813 del 21.12.2010 "*Aggiornamento delle Linee Guida Regionali per la Valutazione Ambientale Strategica di cui alla DGR 1400/2008 e adeguamento al D.Lgs 152/2006 così come modificato dal D.Lgs 128/2010*"

Visto il D.L. n. 70 del 13.5.2011 "*Semestre Europeo – Prime disposizioni urgenti per l'economia.*" convertito con modificazioni in Legge n. 106 del 12.07.2011 "*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 13 maggio 2011, n. 70, concernente Semestre Europeo - Prime disposizioni urgenti per l'economia*";

Vista la L.R. n. 22 del 23.11.2011 "*Norme in materia di riqualificazione urbana sostenibile e assetto idrogeologico e modifiche alla L.R. 5 agosto 1992 n. 34 "Norme in materia urbanistica, paesaggistica e di assetto del territorio" e alla L.R. 8 ottobre 2009, n. 22 "Interventi della regione per il riavvio delle attività edilizie al fine di fronteggiare la crisi economica, difendere l'occupazione, migliorare la sicurezza degli edifici e promuovere tecniche di edilizia sostenibile."*";

Vista la D.G.R. n. 53 del 27.01.2014 "*Norme in materia di riqualificazione urbana sostenibile e assetto idrogeologico. – art. 10 comma 4 – Criteri, modalità e indicazioni tecnico-operative per la redazione della verifica di compatibilità idraulica degli strumenti di pianificazione territoriale e per l'invarianza idraulica delle trasformazioni territoriali*"

Vista la L.R. n. 33 del 14.03.2013 "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle pubbliche amministrazioni*";

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 52 del 05/06/2015

### **SI PROPONE DI DELIBERARE**

1. di approvare, ai sensi dall'art. 30 della L.R. n.34 del 05.08.1992 e successive modifiche ed integrazioni, la "variante parziale al PRG al nucleo rurale di Montecalende" adottata con D.C.C. n. 52 del 05/06/2015.
2. Di dare atto che lo schema del presente provvedimento è stato pubblicato sul sito Web comunale nella sezione "Amministrazione trasparente" - link "Pianificazione e governo del territorio" ai sensi dell'articolo 39, comma 1 lett.a) del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni
3. Di rendere il presente atto immediatamente esecutivo al fine di provvedere tempestivamente all'attuazione delle previsioni del PRG."

IL SINDACO  
o L'ASSESSORE PROPONENTE  
URBANISTICA