





**In continuazione di seduta - n. 6 dell'ordine del giorno.**

(In precedenza sono entrati i consiglieri Pandolfi, Violini Operoni e Rossi e sono usciti il consigliere Mechelli ed il Sindaco).

**SONO PRESENTI N. 17 CONSIGLIERI.**

\* \* \*

Il Presidente pone in discussione l'argomento indicato in oggetto, che viene illustrato all'assemblea dall'Assessore all'Urbanistica GUIDI, in conformità della seguente proposta di deliberazione depositata agli atti nella cartella a disposizione dei consiglieri:

""

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso:

- che con delibera n.4 del 30.01.2003 è stato adottato il Piano Attuativo di iniziativa pubblica relativo zona C2 località Trasanni;
- che tale delibera è stata deposita, corredata dai relativi allegati, dal giorno 6 marzo 2003 al giorno 4 aprile 2003 presso il Settore Urbanistica del Comune di Urbino. Durante tale periodo e nei successivi trenta giorni il pubblico ha potuto prenderne liberamente visione;
- che in data 2 maggio 2003 è giunta una osservazione a nome Galfiero Cappelletti G.M.A. Costruzioni;
- che in data 3 maggio e 5 maggio sono giunte osservazioni a nome e per conto di Petrolati Catia e Davide;
- che l'Ufficio Urbanistica ha provveduto ad istruire le osservazioni presentate e ad elaborare i propri pareri riportati nel fascicolo "*Pareri alle osservazioni al Piano Attuativo di iniziativa pubblica località Trasanni zona C2*";
- che l'Ufficio Urbanistica ha provveduto, a seguito dell'accoglimento di alcune osservazioni, alla modifica delle Norme Tecniche di Attuazione come riportato nell'allegato "*Norme Tecniche di Attuazione Modifiche apportate a seguito dell'accoglimento delle osservazioni*". Lo stesso Ufficio propone una modifica all'art.12 comma 3 delle norme tecniche di attuazione al fine di prendere atto dell'evoluzione avuta dal progetto esecutivo dello svincolo fra la strada comunale di Cal Massante la strada provinciale 423 Urbinate, a seguito del passaggio di gestione dall'ANAS alla provincia. Poiché l'amministrazione provinciale ha richiesto una radicale rerevisionedel progetto di detto svincolo , con un sensibile aumento dei costi, l'Ufficio urbanistica ha ritenuto di dover adeguare la normativa prevedendo che anche gli operatori della zona C2 partecipino alle spese di realizzazione.

Ritenuto di condividere le considerazioni e conclusioni cui è pervenuto l'Ufficio Urbanistica nel fascicolo "*pareri alle osservazioni al Piano Attuativo di iniziativa pubblica località Trasanni zona C2*"

Vista la Legge n.1150 del 17/8/1942;

Vista l'art.30 comma 3<sup>^</sup> della Legge Regione Marche n.34/1992 che stabilisce che il Consiglio Comunale approva definitivamente i piani, decidendo contestualmente in ordine alle osservazioni e opposizioni presentate;

**DELIBERA**

1. di approvare, in merito alle osservazioni pervenute, i pareri proposti dall'Ufficio Urbanistica e riportati nel fascicolo "*Pareri alle osservazioni al Piano Attuativo di iniziativa pubblica località Trasanni zona C2*", dando atto che la presente approvazione costituisce decisione definitiva in merito alle osservazioni stesse ai sensi dell'art. 30 della L.R. n.34 del 5 agosto 1992;
2. di approvare in via definitiva il Piano Particolareggiato di iniziativa pubblica in località Trasanni zona C2 adottato con delibera n.4 del 30.01.2003, secondo le prescrizioni degli Enti già fatte proprie in sede di adozione, e con le modifiche conseguenti a quanto stabilito al precedente punto 1 e riportate nell'allegato "*Norme Tecniche di Attuazione modifiche apportate a seguito dell'accoglimento delle osservazioni*"

'''

Poiché nessun Consigliere chiede di intervenire, il Presidente pone in votazione la suddetta proposta.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione più sopra trascritta;

Preso atto che la stessa è corredata dei seguenti pareri, espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267:

Dirigente del Settore Urbanistica in data 14.06.2003: parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed attestazione di non rilevanza contabile;

Con votazione effettuata per alzata di mano, che dà il seguente risultato:

- Consiglieri favorevoli: n. 16 (sedici);
- Consiglieri astenuti: n. 1 (uno: Rossi):

### **A P P R O V A**

la proposta di deliberazione sopra trascritta.

Quindi il Presidente propone di dichiarare immediatamente eseguibile la deliberazione come sopra adottata.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con separata votazione palese e sedici voti favorevoli ed un astenuto (Rossi):

### **D E L I B E R A**

Di dichiarare la deliberazione suddetta immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

EBRa/EB/dp

CC2/

Approvato e sottoscritto:

**Il Presidente**

MUCI

**Il Segretario**

BRACCIONI

Prot. N. li, 12.07.2003

Il sottoscritto Segretario attesta che della suesposta deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs 18.8.2000 n° 267.

La stessa delibera viene inviata al competente Organo Regionale per il controllo preventivo di legittimità

Il Segretario

F.to

Dalla Residenza Municipale li,

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno festivo  
di mercato

oppure dal al

Il Segretario

F.to

**Prot. N.....**

**REGIONE MARCHE**

COMITATO DI CONTROLLO  
ANCONA

La Sezione nella seduta del  
.....

non ha riscontrato vizi di legittimità.

IL SEGRETARIO

F.to .....

COMUNE DI URBINO

UFFICIO SEGRETERIA

L'atto è esecutivo dal .....25.06.2003.....

ai sensi dell'art. 134, D.Lgs 18.8.2000 n° 267.

Urbino li, ....25.06.2003.....

IL SEGRETARIO

F.to .....BRACCIONI.....