





**In continuazione di seduta - n. 5 dell'ordine del giorno.**

(In precedenza sono entrati i consiglieri Ceccarini, Gambini e Rossi).

**SONO PRESENTI N. 16 CONSIGLIERI.**

\* \* \*

Il Presidente pone in discussione l'argomento indicato in oggetto, che viene illustrato all'assemblea dall'assessore all'urbanistica GUIDI, in conformità della proposta di deliberazione depositata agli atti nella cartella a disposizione dei consiglieri.

Dopo l'intervento del consigliere Serafini, il Presidente pone in votazione la seguente proposta di deliberazione:

""

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso:

- che con delibera n.39 del 21.05.2003 è stato adottato il Piano Attuativo di iniziativa pubblica relativo all'area dell'ex consorzio agrario;
- che tale delibera è stata deposita, corredata dai relativi allegati, dal giorno 11 luglio 2003 al giorno 9 agosto 2003 presso il Settore Urbanistica del Comune di Urbino. Durante tale periodo e nei successivi trenta giorni il pubblico ha potuto prenderne liberamente visione;
- che durante il periodo di deposito e nei termini di legge non è pervenuta alcuna osservazione;
- che sono stati acquisiti i pareri degli enti territoriali competenti e precisamente:
  - parere MEGAS che, in data 21 giugno 2003, si è espresso come segue: “....., *si comunica la fattibilità per la fornitura dei servizi da noi gestiti, con le indicazioni elencate da seguire nella stesura del progetto esecutivo sul quale verrà emesso il parere di competenza. ....*”;
  - parere USL che, in data 11 febbraio 2003, si è espresso come segue: “.....*si esprime parere favorevole dal punto di vista igienico sanitario sul progetto relativo al piano particolareggiato di iniziativa pubblica dell'area dell'ex-consorzio agrario ..... il presente parere favorevole è vincolato alla valutazione del sistema di smaltimento delle acque reflue civili non rappresentato negli elaborati tecnici*”;
- che in data 21 luglio 2003 è stato chiesto formale parere all'ANAS in quanto ente proprietario e gestore della strada statale 73 bis, sullo svincolo di accesso al piano particolareggiato;
- che non avendo ottenuto ancora alcuna risposta ed avendo invece accertato che il progetto di rotatoria in località Croce dei Missionari, elaborato dalla Provincia di Pesaro Urbino ed approvato dall'ANAS con prot. 7485/10941 del 10 luglio 2003, contiene già le previsioni di accesso al comparto del consorzio agrario, così come previsto dal piano particolareggiato, si ritiene non necessario ritardare ulteriormente l'approvazione del piano in attesa del parere richiesto;
  - Vista la Legge n.1150 del 17/8/1942;
  - Vista l'art. 30, comma 3^, della Legge Regione Marche n.34/1992 che stabilisce che il Consiglio Comunale approva definitivamente i piani, decidendo contestualmente in ordine alle osservazioni e opposizioni presentate.

**D E L I B E R A**

1. di approvare in via definitiva il Piano Particolareggiato di iniziativa pubblica in località ex Consorzio agrario adottato con deliberazione n.39 del 21.05.2003, secondo le prescrizioni degli Enti sopra riportate e di quelle già fatte proprie in sede di adozione.

'''

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione più sopra trascritta;

Preso atto che la stessa è corredata dei seguenti pareri, espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267:

Dirigente del Settore Urbanistica in data 17.11.2003: parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed attestazione di non rilevanza contabile;

Con votazione unanime, effettuata per alzata di mano:

### **A P P R O V A**

la proposta di deliberazione sopra trascritta.

Quindi il Presidente propone di dichiarare immediatamente eseguibile la deliberazione come sopra adottata.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con separata votazione unanime e palese:

### **D E L I B E R A**

Di dichiarare la deliberazione suddetta immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

AD/EBRa/EB/dp

CCD2/

Approvato e sottoscritto:

**Il Presidente**

MUCI

**Il Segretario**

BRACCIONI

Prot. N. li, 13.12.2003

Il sottoscritto Segretario attesta che della suesata deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs 18.8.2000 n° 267.

La stessa delibera viene inviata al competente Organo Regionale per il controllo preventivo di legittimità

Il Segretario

F.to

Dalla Residenza Municipale li,

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno festivo  
di mercato

oppure dal al

Il Segretario

F.to

**Prot. N.....**

**REGIONE MARCHE**

COMITATO DI CONTROLLO  
ANCONA

La Sezione nella seduta del

.....

non ha riscontrato vizi di legittimità.

IL SEGRETARIO

F.to .....

COMUNE DI URBINO

UFFICIO SEGRETERIA

L'atto è esecutivo dal .....10.12.2003.....

ai sensi dell'art. 134, D.Lgs 18.8.2000 n° 267.

Urbino li, ...10.12.2003.....

IL SEGRETARIO

F.to .....BRACCIONI.....