



## Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 75	del Reg.	OGGETTO: VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DELLA ZONA MISTA ARTIGIANALE-RESIDENZIALE IN LOC."CASA ROSSA" DI SCHIETI - DEFINITIVA APPROVAZIONE
Data 30.5.1996		

L'anno millenovecentonovantasei il giorno trenta del mese di maggio  
alle ore 18.15 , nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla prima convocazione in sessione ordinaria, che è stata partecipata ai Signori  
componenti il Consiglio a norma di Legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Preseni	Assenti	CONSIGLIERI	Preseni	Assenti
1. Galuzzi Massimo (SINDACO)	x		12. Gualazzi Riccardo	x	
2. Muci Maria Clara	x		13. Brunetti Luigi	x	
3. Borgiani Roberto	x		14. Magnanelli Giuseppe	x	
4. Gheller Giuliano			15. Cleri Bruna		
5. Raia Stefano	x		16. Ferri Antonio		
6. Pretelli Lucia			17. Marchetti Nevio	x	
7. Amaranti Antonella	x		18. Sudano Salvatore	x	
8. Balducci Giuseppe	x		19. Foschi Elisabetta	x	
9. Romagnoli Vittorio	x		20. Demeli Donato		
10. Serafini Alceo	x		21. Brusaglia Renato	x	
11. Angelini Vitaliano	x				

Assegnati n. 21
In carica n. 21

Presenti n. 16
Assenti n. 5

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Signor GIUSEPPE MAGNANELLI  
nella sua qualità di PRESIDENTE C.C. - Assiste il Segretario Dott. RUDIO RICCI

Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i Signori: RAIA,BALDUCCI,MARCHETTI

La seduta è Pubblica



## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la relazione dell'Ufficio Urbanistica Comunale che di seguito si riporta:

*“Con delibera consiliare N.194 del 21.12.1995, resa esecutiva dal CO.RE.CO. in data 25.1.1996 con prot.N.1704, è stata adottata la variante al piano particolareggiato di attuazione della zona mista artigianale-residenziale in loc. “CASA ROSSA” di Schieti.*

*La suddetta delibera N.194/95 C.C. con i relativi allegati è stata depositata presso la segreteria generale del Comune per trenta giorni consecutivi a far tempo dal 28.2.1996, come previsto dall'art.30 della L.R. N.34/92.*

*Dell'avvenuto deposito è stata data comunicazione al pubblico mediante avviso pubblicato all'albo comunale dal giorno 27.02.1996.*

*Considerato che non sono pervenute opposizioni e osservazioni da parte degli interessati, entro i termini di legge, si propone al Consiglio Comunale di voler deliberare la definitiva approvazione della variante al piano particolareggiato di attuazione della zona mista artigianale-residenziale in loc. “CASA ROSSA” di Schieti, ed i relativi elaborati, dando atto che non sono pervenute opposizioni ed osservazioni.*

*Si allega la presente documentazione:*

*1) copia delibera N.194/95 C.C.;*

*2) copia avviso di deposito pubblicata all'albo pretorio del Comune;*

*3) certificato del Sindaco comprovante la pubblicazione e la inesistenza di osservazioni presentate”.*

Vista la delibera di C.C. N.194 del 21.12.1995 con oggetto “Adozione variante Piano Particolareggiato di attuazione della zona mista artigianale-residenziale in loc. Casa Rossa di Schieti” resa esecutiva dal CO.RE.CO. di Ancona in data 25.1.1996 con prot.1704;

Preso atto che la delibera di cui sopra ed i relativi allegati sono stati debitamente depositati presso la Segreteria Generale del Comune per 30 giorni consecutivi a far data dal 28.2.1996 e che di detto deposito è stata data immediata notizia al pubblico mediante avviso pubblicato all'Albo Pretorio Comunale dal giorno 27.2.1996;

Accertato che durante il periodo di deposito e nei 30 giorni successivi chiunque avrebbe potuto prendere visione della variante di cui trattasi e presentare osservazioni ed opposizioni;

Considerato che il termine per la presentazione della stessa è scaduto in data 29.4.1996;

Rilevato che in base al combinato disposto dell'art.4 e dell'art.30 della L.R. N.34/92 il Consiglio Comunale approva definitivamente le varianti ai piani di lottizzazione decidendo contestualmente in ordine alle opposizioni ed osservazioni presentate;

Accertato che non sono pervenute opposizioni ed osservazioni da parte degli interessati durante il periodo utile;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Acquisito il parere favorevole del Dirigente del Servizio Urbanistica circa la regolarità tecnica della proposta, reso dallo stesso ai sensi dell'art.53 L.142/90;

Acquisito il parere favorevole del Dirigente Servizio Ragioneria;

Acquisito il parere favorevole del Segretario Comunale circa la legittimità della proposta;

Con voti favorevoli N.15 (PDS-Popolari, Patto Segni, Lega Nord, PRI - Progetto Urbino - F.I., CCD - A.N.) ed astenuti N.1 (Per Urbino Capoluogo, Laburisti, Verdi ed Indipendenti)

**DELIBERA**

- 1) di prendere atto che non sono pervenute opposizioni ed osservazioni da parte degli interessati alla variante al Piano Particolareggiato di attuazione della zona mista artigianale - residenziale in loc. "Casa Rossa" di Schieti, adottata con delibera C.C. N.194 del 21.12.1995 citata in premessa;
- 2) di approvare in via definitiva la suddetta variante al Piano Particolareggiato di attuazione della zona mista artigianale-residenziale in loc. "Casa Rossa" di Schieti, come previsto dall'art.30 della L.R. N.34/92, per i motivi di cui in premessa.

PM/EA/dg

Approvato e sottoscritto:

**Il Segretario**

F.to

**IL PRESIDENTE**

**Il Consigliere Anziano**

RICCI

MAGNANELLI

MUCI

F.to

F.to

Prot. N.

li,

Della suesesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi con contemporaneo invio al competente Organo Regionale di Controllo sugli atti dei Comuni.

Il Segretario

F.to

Prot. N.

li,

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno festivo di mercato oppure dal al e che nessun reclamo è stato presentato contro la medesima.

Oggi stesso viene trasmessa al competente Organo Regionale di Controllo sugli atti dei Comuni.

Il Segretario

F.to

**Prot. N.....**

**REGIONE MARCHE**

COMITATO DI CONTROLLO  
ANCONA

La Sezione nella seduta del  
.....

non ha riscontrato vizi di legittimità.

IL SEGRETARIO

F.to .....

