



COMUNE DI URBINO

Provincia di Pesaro e Urbino

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 112 del 21-06-2018

Oggetto: "RECUPERO, RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELLA DATA QUALE LUOGO DI AGGREGAZIONE SOCIALE E DI VALORIZZAZIONE, A LIVELLO NAZIONALE ED INTERNAZIONALE, DELLE RETI TERRITORIALI LEGATE AL RINASCIMENTO ED ALLA CULTURA DELLE MARCHE". - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - PRIMO STRALCIO FUNZIONALE

L'anno duemiladiciotto il giorno ventuno del mese di giugno alle ore 17:00, nella sala delle adunanze del Comune, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale; in relazione all'oggetto sono presenti i Signori:

GAMBINI MAURIZIO	SINDACO	P
CIOPPI ROBERTO	VICESINDACO	P
SGARBI VITTORIO ANTONIO MARIA	ASSESSORE	A
GUIDI MASSIMO	ASSESSORE	P
MAGRINI MAURA	ASSESSORE	A
MAFFEI GIUSEPPINA	ASSESSORE	P

(P = Presente; A= Assente)

Risultano pertanto presenti n. 4 e assenti n. 2 Assessori.

Assume la presidenza il Signor GAMBINI MAURIZIO assistito dal Segretario Dott. CANCELLIERI MICHELE anche con funzioni di verbalizzante.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Soggetta a ratifica	N
---------------------	---

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione:

“Visti:

- il Bilancio 2018/2020 unitamente al Documento Unico di Programmazione approvato con atto di Consiglio Comunale n. 124 del 28.12.2017;
- il Peg 2018/2020 approvato con atto di Giunta Comunale n. 1 del 16.01.2018;
- la delibera di giunta Comunale n. 60 del 08.05.2018 con cui viene approvata la variazione peg di bilancio 2018-2020 a seguito della variazione di bilancio di Consiglio Comunale 18 del 16.04.2018;
- visto il piano annuale triennale delle Opere pubbliche 2018-2020;

Considerato che:

- che l'asse 6 del POR MARCHE FESR 2014-2020 individua come priorità di investimento la conservazione, la promozione e lo sviluppo del patrimonio naturale e culturale;
- che con delibera di Giunta Regionale n. 415 del 26/04/2016: *“Approvazione del Documento di programmazione annuale Cultura 2016”* la regione ha individuate le aree di rilevanza strategiche, indicando per le stesse, le tematiche, le tipologie progettuali e le modalità di attuazione che vengono in essa integralmente richiamate;
- che con Delibera di Giunta Regionale n. 1185 del 3/10/2016 “Reg. (CE) n. 1303/2013. POR FESR 2014/2020 – Asse 6, Azione 16.1 *“Interventi per la tutela, la valorizzazione e la messa in rete del patrimonio culturale, materiale e immateriale, nelle aree di attrazione di rilevanza strategica tale da consolidare e promuovere processi di sviluppo. Approvazione elenco e schede interventi e schema di Accordo fra Regioni e Comuni interessati”* sono stati approvati gli interventi da finanziare nell'ambito del POR FESR 2014/2020, come da oggetto sopra riportato individuati nelle varie aree strategiche;
- che nella stessa delibera, allegato 1, veniva approvata e finanziata quale area tematica in una delle aree strategiche il Rinascimento delle Marche;
- che l'intervento complessivo nella suddetta area tematica, prevede una dotazione finanziaria pari ad € 1.820.000,00 distribuita tra i comuni di Urbino, Urbania e Mondavio;
- che il comune di Urbino è risultato assegnatario nell'ambito dell'area tematica, Rinascimento delle Marche, di un finanziamento per il progetto di cui all'oggetto di € 1.100.000,00 come da scheda allegato 2 alla delibera di cui sopra;
- che con delibera di Giunta municipale n. 247 del 22.11.2016 è stato approvato lo schema di accordo fra pubbliche amministrazioni ai sensi dell'art 15 della legge n° 241/1990 e s.m.i. che regola i rapporti amministrativi tra l'ente Comune di Urbino e l'ente Regione Marche come indicato e riportato nella delibera di giunta Regionale n°1185 del 3/10/2016;
- che l'accordo fra il comune di Urbino e la regione Marche è stato sottoscritto in data 29.09.2017;
- che con decreto 266 del 29.12.2017 sono state impegnate le risorse dalla Regione Marche per le quote POR/FESR assegnate secondo gli accordi sottoscritti in data 30.11.2017;

Dato atto:

- che con determina dirigenziale n. 5 del 17.01.2018 sono stati affidati allo studio Giancarlo De Carlo e associati, via Crocefisso Milano, P.IVA 03514120967, la progettazione definitiva ed esecutiva per il progetto di “Recupero, restauro e riqualificazione funzionale della Data quale luogo di aggregazione sociale e di valorizzazione, a livello nazionale ed internazionale delle reti territoriali legate al rinascimento ed alla cultura delle Marche” allo studio Giancarlo De Carlo e Associati,;
- che con determina dirigenziale n. 81 del 14.03.2018 è stato affidato l’incarico professionale per la diagnostica dell’umidità e progettazione impiantistica definitiva ed esecutiva per il progetto di “Recupero , restauro e riqualificazione funzionale della Data quale luogo di aggregazione sociale e di valorizzazione, a livello nazionale ed internazionale delle reti territoriali legate al rinascimento ed alla cultura delle Marche” allo studio Consult Engineering Snc;
- che con determina dirigenziale n. 82 del 14.03.2018 è stato affidato l’incarico strutturale per la progettazione definitiva ed esecutiva per il progetto di “Recupero , restauro e riqualificazione funzionale della Data quale luogo di aggregazione sociale e di valorizzazione, a livello nazionale ed internazionale delle reti territoriali legate al rinascimento ed alla cultura delle Marche” allo studio tecnico di ingegneria Marco Fabbri e Angela Fazioli;

Visto:

Il progetto esecutivo, redatto nel 1998 da Giancarlo De Carlo, è stato realizzato solo parzialmente perché i fondi stanziati dalla Legge n. 662 del 23.12.1996, che ne finanziavano la realizzazione attraverso l’utilizzo di una quota derivante dall’estrazione del lotto, sono terminati prima del completamento. I lavori sono finiti nel 2006, e da allora non ci sono stati ulteriori stanziamenti per completarne la realizzazione.

Le opere eseguite fino a quella data riguardavano:

- le strutture in acciaio,
- la copertura,
- i serramenti,
- le scale interne e quelle esterne,
- le pavimentazioni dei patii,
- la rampa all’interno del bastione di S. Caterina,
- la struttura in calcestruzzo dell’ascensore interno.

Il Comune di Urbino ha deciso di destinare le risorse impegnate dalla Regione Marche per le quote POR/FESR assegnate per l’anno in corso all’avanzamento del progetto Data, rivedendo il progetto esecutivo iniziale apportando le seguenti modifiche per:

- migliorare il comfort interno riducendo i consumi,
- avvalersi di un impianto domotico per facilitare il cambio di scenari interni,
- inserire un nuovo elevatore all’interno del patio 2 per permettere il trasporto dei materiali,
- consolidare la presenza della cucina a servizio del bar e del bistrot.

Anche per quanto riguarda l’immagine definitiva degli spazi interni si è deciso di realizzare solo in parte i controsoffitti e i carter in cui inserire i pilastri, come previsto dal progetto originale, per valorizzare quell’aspetto di laboratorio che si è consolidato in questi anni e che ormai fa parte integrante della storia

dell'edificio. L'obiettivo del progetto era ed è quello di realizzare un intervento complessivo che si adatti alle circostanze contemporanee, che si possa realizzare per stralci, che sia aggiornato dal punto di vista degli impianti e dotato di tutte le caratteristiche necessarie per svolgere, anche in maniera separata ma contestuale, attività di intrattenimento, di laboratorio, di esposizione, di lavoro e di studio.

Migliorare l'accessibilità, completare con i vani antifumo gli interventi prescritti per l'ottenimento del certificato antincendio, aumentare la dotazione di servizi igienici per incrementare le potenzialità di usi differenti nello stesso tempo e realizzare un sistema impiantistico efficiente, capace di consentire risparmi nei consumi e di ottenere un effettivo miglioramento del microclima interno, sono stati i principali temi affrontati nella progettazione.

Riassumendo:

Al livello delle antiche stalle, le campate 1/3 vengono destinate a biblioteca, le campate 3/6 a piccole esposizioni, dibattiti, presentazioni, nelle campate 3/8 resta il bistrot con un area per le serate dedicate a un pubblico più giovane, al centro della lunga manica, mentre le campate 9/14 sono destinate agli incontri e agli eventi in genere.

Al primo livello, le campate 1/3 vengono destinate a biblioteca, le campate 3/9 a piccole esposizioni, dibattiti, presentazioni, le campate 9/14 sono destinate agli incontri e agli eventi in genere.

Al secondo livello, le campate 1/3 vengono destinate a biblioteca, le campate 3/14 alle esposizioni e al co-working.

Relativamente all'accessibilità il progetto prevede:

Rendere accessibile l'edificio alle persone con difficoltà di movimento è essenziale per la sua fruizione e messa a norma. Per questo si propongono le seguenti azioni. L'intervento principale, che in questa fase non potrà essere portato a termine per l'esiguità del finanziamento rispetto all'entità delle opere, riguarda l'ascensore pubblico da realizzare all'interno del vano in adiacenza al teatro Sanzio. Il progetto definitivo, come già l'esecutivo del 1998, prevedeva la sostituzione della cabina e l'apertura di due nuovi vani in corrispondenza dei ballatoi. E' importante sottolineare che

tale accesso è essenziale per esprimere il carattere urbano dell'edificio e dare una continuità reale tra la piazza e i due livelli superiori della Data. Si spera quindi che l'opera trovi al più presto modo di essere realizzata.

Per risolvere temporaneamente il problema dell'accessibilità si propone di:

- inserire un elevatore nella corte 2 per collegare il piano principale con il Mercatale;
- completare l'ascensore che si trova in fondo alla manica verso il bastione di Santa Caterina con l'inserimento di una cabina che effettuerà tre fermate, dalla quota delle antiche stalle al terzo livello.

Le persone con difficoltà motorie dovranno entrare dal Mercatale nel vano centrale, di fianco alla scala B, e muoversi all'interno dell'edificio in direzione del bastione di Santa Caterina. Lì troveranno il secondo ascensore che permetterà loro di proseguire verso i due piani superiori. Quello inserito nel patio 2 resterà, in futuro, principalmente dedicato al trasporto dei materiali per il bistrot e per tutte le attività

temporanee che si svolgeranno all'interno della Data.

Con questo primo stralcio l'elevatore 2 garantirà il collegamento interno, mentre l'elevatore 3 avrà il compito di garantire l'accessibilità dal livello Mercatale al livello Stalle.

Relativamente agli interventi sulle murature e sulla copertura esistenti

Gli interventi che interessano l'apparato murario dell'edificio monumentale e la copertura già realizzata sono determinati dalla necessità di ottemperare alle prescrizioni date in sede di deroga alla normativa antincendio per quanto riguarda la copertura e di consentire un accesso all'edificio appropriato e senza discriminazioni attraverso passerelle e varchi nella muratura del teatro e spostamento verso l'alto della piattabanda in mattoni sul muro dell'ingresso principale.

In questa fase l'intervento sulle murature consiste nell'innalzamento di 120 cm. circa della piattabanda della apertura che si trova sulla parete ovest in corrispondenza della corte di fianco al bastione del teatro.

L'apertura attuale, troppo bassa per poter essere trasformata nella porta di accesso, dovrà essere modificata mediante demolizione dell'attuale muratura per consentire l'innalzamento della piattabanda di circa 120 cm come si vede nel grafico allegato. Per realizzare l'intervento si renderà necessario un attento lavoro di "cuci e scuci" e si dovrà prevedere un'azione coordinata con la Soprintendenza per la scelta dei mattoni e la supervisione della posa.

Relativamente al progetto architettonico.

Le opere che verranno eseguite in questa fase sono - oltre alla realizzazione dei vani a tenuta di fumo per accedere alle scale di sicurezza e agli ascensori, al completamento degli ascensori, al riordino della copertura e alla realizzazione di alcune prese d'aria a cui vanno aggiunte tutte le opere minori complementari - sono:

- gli impianti meccanici, elettrici, idrosanitari, per i quali si rimanda alle relazioni specialistiche,
- i servizi al piano delle antiche stalle a quota +7.60,
- i pavimenti interni,
- le pedate dei gradini all'interno della scala B,
- lo spostamento degli impianti nella cucina del bistrot,
- il confinamento della UTA al piano primo,
- le *boiserie* vicino al muro di monte

FASI DI PROGETTAZIONE E SCADENZE:

ATTIVITA'	INIZIO ATTIVITA'	FINE ATTIVITA'
Richiesta Pareri e Nulla Osta	Gennaio -2018	Gennaio -2018
Approvazione Progetto Esecutivo	Giugno - 2018	Giugno - 2018
Procedura di gara	Luglio 2018	Luglio 2018
Aggiudicazione Definitiva	Settembre - 2018	Settembre - 2018
Stipula Contratto	Ottobre - 2018	Ottobre - 2018
Esecuzione Lavori	Dicembre - 2018	Dicembre - 2019
Acquisizione Agibilità collaudi	Genn- 2020	feb-2020

Visto il quadro economico:

lavori a base d'asta

opere edili	€ 403.088,55
<i>di cui oneri della sicurezza</i>	€ 20.437,53
impianti elettrici	€ 197.394,00
<i>di cui oneri della sicurezza</i>	€ 2.960,91
impianti meccanici	€ 193.000,00
<i>di cui oneri della sicurezza</i>	€ 2.895,00
Opere strutturali	€ 7.774,56
<i>di cui oneri della sicurezza</i>	€ 248,00
lavori in economia	€ 10.000,00
<i>totale lavori</i>	€ 811.257,11

somme a disposizione

iva 10%	€ 81.125,71
spese tecniche progettazione omncomp.	€ 100.000,00
spese commissione e pubblicità omncomp.	€ 4.500,00
imprevisti	€ 26.862,04
art 113 del D.Lgs. 50/16	€ 16.255,14
avviamento	€ 60.000,00
	€ 288.742,89
<i>totale</i>	€ 1.100.000,00

Visti gli elaborati componenti tale progetto precisamente:

ELABORATI STATO DI FATTO

029_a_ril01_D_plan	029D/A.ril01	Inquadramento area d'intervento	1:500
029_a_ril02_D_plan	029D/A.ril02	Pianta livello +7.60 m (piano stalle); Pianta livello Mercatale	1:200
029_a_ril03_D_plan	029D/A.ril03	Pianta livello +10.86 m (primo livello); Pianta livello +14.06 m (secondo livello)	1:200
029_a_ril04_D_plan	029D/A.ril04	Prospetto sul Mercatale, sezione longitudinale AA, sezione longitudinale DD	1:200
029_a_ril05_D_sz	029D/A.ril05	Dettaglio gradino scala B	1:50
Documentazione Fotografica		Documentazione Fotografica	

PROGETTO ARCHITETTONICO

029_a_001_E_plan	029E/A.001	Pianta livello +7.60 m	1:100
029_a_002_E_plan	029E/A.002	Pianta livello +7.60 m: settore A (picchetti 0-3)	1:50
029_a_003_E_plan	029E/A.003	Pianta livello +7.60 m: settore B (picchetti 3-9)	1:50
029_a_004_E_plan	029E/A.004	Pianta livello +7.60 m: settore C (picchetti 9-14)	1:50
029_a_005_E_sz	029E/A.005	Sezioni AA e BB del picchetto 14 e sezione CC del picchetto 6	1:50
029_a_006_E_pro	029E/A.006	Prospetti interni lato est e ovest del cortile d'accesso	1:50
029_a_007_E_sz	029E/A.007	Piante e sezione Ascensore 2	1:50
029_a_008_E_sz	029E/A.008	Pianta e sezione del montacarichi	1:50
029_a_009_E_sz	029E/A.009	Piante e sezione della scala B	1:50-1:20
029_a_010_E_sz	029E/A.010	Abaco porte	1:20
029_a_011_E_dett	029E/A.011	Dettagli porte	1:20-1:5
029_a_012_E_dett	029E/A.012	Dettagli Settore Bagni	1:50-1:5
029_a_013_E_dett	029E/A.013	Dettaglio Cucina	1:50
029_a_014_E_dett	029E/A.014	Dettaglio gradino scala B	1:5
029_a_015_E_dett	029E/A.015	Dettaglio vano a tenuta di fumo scala B	1:10
029_a_016_E_dett	029E/A.016	Dettaglio vano a tenuta di fumo ascensore 2	1:10
029_a_017_E_dett	029E/A.017	Dettagli pannelli in legno	1:10

<i>ELABORATI TECNICO AMMINISTRATIVI</i>			
029_a_E_EEP	029E/Eep	Elenco elaborati progettuali	
029_a_E_CSA	029E/CSA	Capitolato speciale d'appalto parte 1	
029_a_E_CSA 2	029E/CSA 2	Capitolato speciale d'appalto parte 2	
029_a_E_EPU	029E/EPU	Elenco prezzi unitari	

029_a_E_CME	029E/CME	Computo metrico estimativo
029_a_E_QE	029E/QE	Quadro Economico
029_a_E_Crono	029E/Crono	Cronoprogramma dei lavori
029_a_E_PdM	029E/PdM	Piano di manutenzione
029_a_E_Rte	029E/Rte	Relazione generale (architettonico)
029_a_E_SdC	029E/SdC	Schema di Contratto
029_a_E_PSC	029E/PSC	Piano di Sicurezza

PROGETTO IMPIANTI MECCANICI

DOCUMENTI		
DIM 01	Elenco documenti	
DIM 02	Relazione tecnica impianti meccanici	
DIM 03	Relazione di calcolo impianti meccanici	
DIM 04	Disciplinare descrittivo delle opere impianti meccanici	
DIM 05	Piano d'uso e manutenzione	
DIM 06	Computo Metrico	
DIM 07	Elenco Prezzi	
DIM 08	Analisi Prezzi	
DIM 09	Computo Metrico Estimativo	
DIM 10	Diagnosi umidità di secondo livello	

ELABORATI GRAFICI		
IM01	Schema funzionale impianto climatizzazione e idrico sanitario	Fuori Scala
IM02	Schema altimetrico raccolta acque nere	Fuori Scala
IM03	Layout impianto Pannelli Radianti Piano Terra - parte 1 di 3	1:50
IM04	Layout impianto Pannelli Radianti Piano Terra - parte 2 di 3	1:50
IM05	Layout impianto Pannelli Radianti Piano Terra - parte 3 di 3	1:50
IM06	Layout impianto Aeraulico Piano Terra - parte 1 di 3	1:50
IM07	Layout impianto Aeraulico Piano Terra - parte 2 di 3	1:50
IM08	Layout impianto Aeraulico Piano Terra - parte 3 di 3	1:50
IM09	Layout impianto Aeraulico Piano Primo a servizio del PT	1:50
IM10	Layout impianto Aeraulico Piano Secondo a servizio del PT	1:50
IM11	Layout impianto Idrico, Scarico acque nere ed Estrazione Aria Bagni Ciechi Piano Interrato , Piano Terra	1:50
IM12	Dettagli Tipici Impianti Meccanici Aeraulico e Pannelli Radianti	Fuori Scala
IM13	Dettagli Tipici Impianti Meccanici Idrico Sanitario e Scarichi	Fuori Scala

PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI

DOCUMENTI		
DIE 01	Elenco documenti	

DIE 02	Relazione tecnica impianti elettrici	
DIE 03	Relazione di calcolo impianti elettrici	
DIE 04	Disciplinare descrittivo delle opere impianti elettrici	
DIE 05	Piano d'uso e manutenzione	
DIE 06	Computo Metrico	
DIE 07	Elenco Prezzi	
DIE 08	Analisi Prezzi	
DIE 09	Computo Metrico Estimativo	

ELABORATI GRAFICI		
IE 01	Schema a blocchi impianto di potenza	Fuori Scala
IE 02	Schema a blocchi cablaggio strutturato	Fuori Scala
IE 03	Schema a blocchi rilevazione incendi	Fuori Scala
IE 04	Schema a blocchi diffusione sonora per evacuazione	Fuori Scala
IE 05	Schemi funzionali, particolari costruttivi e carpenterie	Fuori Scala
IE 06	Layout impianto di illuminazione Locali di Servizio	1:50
IE 07	Layout impianto di illuminazione Piano Terra	1:50
IE 08	Layout impianto di Forza Motrice Locali di Servizio	1:50
IE 09	Layout impianto di Forza Motrice Piano Terra	1:50
IE 10	Layout impianto di Rilevazione Incendi Locali di Servizio	1:50
IE 11	Layout impianto di Rilevazione Incendi Piano Terra	1:50
IE 12	Layout impianti Speciali Locali di Servizio	1:50
IE 13	Layout impianti Speciali Piano Terra	1:50
IE 14	Layout Distribuzione Principale Locali di Servizio	1:50
IE 15	Layout Distribuzione Principale Piano Terra	1:50
IE 16	Layout particolari costruttivi Illuminazione	Varie

IE 17	Layout particolari costruttivi Forza Motrice	Varie
IE 18	Layout particolari costruttivi Impianti Speciali	Varie

PROGETTO OPERE STRUTTURALI

RELAZIONI DI CALCOLO

RELAZIONE DI CALCOLO DELLE STRUTTURE
 PIANO DI MANUTENZIONE DELLE OPERE STRUTTURALI
 RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA DEI MATERIALI

DOCUMENTAZIONE TECNICO-ECONOMICA

DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE
 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
 ELENCO PREZZI UNITARI

ELABORATI GRAFICI

STRUTTURE

Visto:

- l'autorizzazione paesaggistica rilasciata dall'Ufficio Urbanistica n. 2018/15 del 18.04.2018, pratica edilizia 2018/92;
- parere igienico sanitario dell'Asur Marche Area Vasta 1 pervenuto del 16.04.2018;
- validazione progetto del 04.06.2018;
- Parere Comando Provinciale VV.FF. ufficio prevenzione del 18.05.1999 prot. 1398;
- la delibera di Giunta Municipale n. del relativa all'approvazione del progetto definitivo in linea tecnica del progetto di "RECUPERO, RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELLA DATA QUALE LUOGO DI AGGREGAZIONE SOCIALE E DI VALORIZZAZIONE, A LIVELLO NAZIONALE ED INTERNAZIONALE, DELLE RETI TERRITORIALI LEGATE AL RINASCIMENTO ED ALLA CULTURA DELLE MARCHE";
- il parere di competenza rilasciato dalla Regione Marche sul progetto presentato dal Comune di Urbino per le finalità dell'art. 9 dell'accordo, ns. prot. 13838 del 17.05.2018;
- CUP: B31E18000440002

Visto inoltre:

- il D.Lgs. 50/2016
- il TUEELL 267/2000

Ritenuto opportuno provvedere in merito;

DELIBERA

1. di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare il progetto esecutivo – primo stralcio - per Intervento di "RECUPERO, RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELLA DATA QUALE LUOGO DI AGGREGAZIONE SOCIALE E DI VALORIZZAZIONE, A

LIVELLO NAZIONALE ED INTERNAZIONALE,DELLE RETI TERRITORIALI LEGATE AL RINASCIMENTO ED ALLA CULTURA DELLE MARCHE" PRIMO STRALCIO FUNZIONALE, per il costo totale di € 1.100.000,00 costituito dagli elaborati indicati in premessa tutti depositati agli atti del Settore Manutenzione Patrimonio e Progettazione OO.PP.;

3. di approvare il "cronoprogramma" art. 23 commi 7 e 8 del D.Lgs. 50/2016 inerente sia alle fasi procedurali d approvazione, aggiudicazione lavori e loro esecuzione, sia relativamente alle previsioni sulla tempistica dei pagamenti, pur nelle more delle risultanze date dalla futura gara d'appalto come segue:

ATTIVITA'	INIZIO ATTIVITA'	FINE ATTIVITA'
Richiesta Pareri e Nulla Osta	Gennaio -2018	Gennaio -2018
Approvazione Progetto Esecutivo	Giugno - 2018	Giugno - 2018
Procedura di gara	Luglio 2018	Luglio 2018
Aggiudicazione Definitiva	Settembre - 2018	Settembre - 2018
Stipula Contratto	Ottobre - 2018	Ottobre - 2018
Esecuzione Lavori	Dicembre - 2018	Dicembre - 2019
Acquisizione Agibilità collaudi	Genn- 2020	feb-2020

4. di dare atto che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale, nonché ai dettati di cui all'art. 23, c. 7 e 8 del D.Lgs. 50/2016, con verifica fatta con il progettista di cui all'art. 26, comma 8 del citato D.Lgs., dalla quale non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione, giusto verbale di validazione del 04.06.2018 in atti depositato;
5. di dare atto che, ai sensi dell' 101 commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016 verrà costituito l'ufficio di "Direzione Lavori";
6. di ribadire che la procedura di affidamento dei lavori in appalto di cui trattasi sarà attivata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 con il criterio del minor prezzo, art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, e art. 51 del D.Lgs. 50/2016 come meglio sarà descritto e indicato dalla successiva "Determina a contrarre" ex art. 192 del TUEEL D.Lgs. 267/2000;
7. di dare atto che tale progetto trova copertura finanziaria per l'intero importo di € 1.100.000,00 nel finanziamento POR FESR 2014/2020 come descritto in premessa;
8. di precisare che responsabile del procedimento è l'Architetto Mara Mandolini, Responsabile del Settore Manutenzione Patrimonio - Progettazione OO.PP.
9. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000."

PRESO ATTO che la proposta di deliberazione è corredata del/i seguente/i parere/i richiesto/i ed espresso/i ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267:

In ordine alla REGOLARITA' TECNICA:
 Responsabile del Settore MANUTENZIONE PATRIMONIO - PROGETTAZIONE
 OO.PP., MANDOLINI MARA,

in data 21-06-2018, Favorevole

In ordine alla REGOLARITA' CONTABILE:
Responsabile del Servizio Finanziario VALENTINI ORNELLA,
in data 21-06-2018, Favorevole

Con votazione effettuata per alzata di mano, che dà il seguente risultato:

GAMBINI MAURIZIO	Favorevole
CIOPPI ROBERTO	Favorevole
SGARBI VITTORIO ANTONIO MARIA	
GUIDI MASSIMO	Favorevole
MAGRINI MAURA	
MAFFEI GIUSEPPINA	Favorevole

totale voti favorevoli n. 4
totale voti contrari n. 0
totale astenuti n. 0

DELIBERA

DI APPROVARE la su indicata proposta di deliberazione.

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di provvedere tempestivamente agli adempimenti successivi, a seguito di separata votazione effettuata per alzata di mano, che dà il seguente risultato:

GAMBINI MAURIZIO	Favorevole
CIOPPI ROBERTO	Favorevole
SGARBI VITTORIO ANTONIO MARIA	
GUIDI MASSIMO	Favorevole
MAGRINI MAURA	
MAFFEI GIUSEPPINA	Favorevole

totale voti favorevoli n. 4
totale voti contrari n. 0
totale astenuti n. 0

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Del che si è redatto il presente verbale così approvato e sottoscritto:

Il Presidente
GAMBINI MAURIZIO

Il Segretario
CANCELLIERI MICHELE



Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio informatico del Comune per quindici giorni consecutivi ai sensi del combinato disposto dell'art. 124 comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e dell'art. 32 comma 1 della L. 18.06.2009 n. 69.

Urbino, 18 LUG. 2018

IL SEGRETARIO

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, trascorsi dieci giorni dall'ultimo di pubblicazione, ai sensi dell'art.134 comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267.

Urbino,

IL SEGRETARIO