



COMUNE DI URBINO

Provincia di Pesaro e Urbino

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero **143** del **08-08-2023**

Oggetto: PNRR M4C1I3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA SCOLASTICA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO SCOLASTICO ISTITUTO COMPRENSIVO VOLPONI. URBINO. CUP B37D18000340002

L'anno duemilaventitre il giorno otto del mese di agosto alle ore 10:00, nella sala delle adunanze del Comune, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale; in relazione all'oggetto sono presenti i Signori:

GAMBINI MAURIZIO	SINDACO	Presente
VETRI MARIANNA	VICESINDACO	Presente
FOSCHI ELISABETTA	ASSESSORE	Presente
CIOPPI ROBERTO	ASSESSORE	Assente
MAFFEI GIUSEPPINA	ASSESSORE	Presente
FEDELI FRANCESCA	ASSESSORE	Presente

(P = Presente; A= Assente)

Risultano pertanto presenti n. 5 e assenti n. 1 Assessori.

Assume la presidenza il Signor GAMBINI MAURIZIO assistito dal Vicesegretario Dott. FEDUZZI MARCO anche con funzioni di verbalizzante.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Soggetta a ratifica	N
---------------------	---

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione:

“Visto:

- il decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, recante “Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell’economia” e, in particolare, l’articolo 32, comma 7-bis, che prevede un incremento del Fondo unico per l’edilizia scolastica, di cui all’articolo 11, comma 4-sexies, del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221, per un importo di 10 milioni di euro per ciascuno degli anni 2020 e 2021 da destinare “all’attuazione di interventi di messa in sicurezza, di adeguamento sismico e di ricostruzione di edifici scolastici ricadenti nelle zone sismiche 1 e 2 delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessate dagli eventi sismici del 2016 e del 2017, al fine di consentire lo scorrimento della graduatoria approvata ai sensi del decreto del Ministro dell’istruzione, dell’università e della ricerca 21 maggio 2019, n. 427”;
- che il comune d’Urbino aveva partecipato al bando, risultando in graduatoria per il finanziamento del progetto di adeguamento sismico dell’Istituto comprensivo Volponi;
- che i progetti “Sisma 120 - Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria” relativi al decreto ministeriale n. 427 del 21.05.2019 per la messa in sicurezza, adeguamento antisismico e/o nuova costruzione di edifici scolastici nelle zone sismiche 1 e 2 delle quattro regioni del centro Italia interessate dagli eventi sismici del 2016 e del 2017 è transitato nell’ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza tra i c.d. “progetti in essere”;
- che con decreto del Coordinatore dell’Unità di missione per il PNRR del 19 gennaio 2023, n. 8, è stato approvato lo scorrimento di graduatoria degli enti locali beneficiari del finanziamento in questione;
- che con nota PEC 15287 del 24.05.2023 è stato trasmesso al comune di Urbino dal Ministero dell’istruzione e del merito l’accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori;
- che l’accordo di concessione di finanziamento relativo al progetto di che trattasi sottoscritto dal legale rappresentante del Comune di Urbino, Sindaco Maurizio Gambini, in data 24.05.2023 e dal Direttore generale dell’Unità di Missione per il PNRR, Dott.ssa Simona Montesarchio, per il Ministero dell’Istruzione;

VISTO:

- l’art. 26, comma 7, del decreto legge 17 maggio 2022 n. 50 ai sensi del quale è stato istituito il “Fondo per l’avvio di opere indifferibili” con una dotazione complessiva di 7.500 milioni di euro allo scopo di fronteggiare i maggiori costi derivanti dall’aggiornamento dei prezziari utilizzati nelle procedure di

affidamento di opere pubbliche finanziate, in tutto o in parte, con le risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza nonché di quelle relative alle altre categorie di interventi ivi indicati, avviate successivamente al 18 maggio 2022 e fino al 31 dicembre 2022,

- l'art. 1, comma 370, della legge n. 197 del 29 dicembre 2022, a valere sul Fondo per l'avvio delle opere indifferibili, ha previsto per l'anno 2023, in aggiunta all'importo assegnato con relativo decreto di assegnazione, un contributo calcolato nella misura del 10 per cento dell'importo di cui al citato decreto a cui accedono gli enti locali attuatori che avviano le procedure di affidamento delle opere pubbliche dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023;
- la conferma della preassegnazione da parte del Comune di Urbino a valere sul Fondo Opere Indifferibili per l'intervento di cui in oggetto,
- il Decreto del Ragioniere Generale dello Stato – Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 175 del 11 luglio 2023 che ha approvato l'elenco degli interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR e dal Piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR per i quali, attraverso i sistemi informativi del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, le Amministrazioni statali finanziatrici o titolari dei relativi programmi di investimento hanno riscontrato la conferma di accettazione della preassegnazione agli enti locali,
- in particolare, l'Allegato 1 al Decreto di cui sopra (n. 175/2023) dal quale risulta la conferma della preassegnazione al Comune di Urbino per il progetto di cui al CUP B37D18000340002 per un importo di € 300.000,00;

VISTO:

- il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca con avviso pubblico 808 del 28.03.2018 ha indetto un bando per il finanziamento in favore di enti locali di verifiche di vulnerabilità sismica e progettazione di eventuali interventi di adeguamento antisismico;
- il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca con Decreto n. 363 del 18.07.2018 ha approvato la graduatoria generale complessiva degli interventi per la realizzazione delle verifiche di vulnerabilità sismica, candidati dagli enti locali proprietari degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico;
- che con determina dirigenziale n. 131 del 29.04.2021 è stato affidato l'incarico professionale per progettazione definitiva ed esecutiva, in due tempi, compresa la sicurezza in fase di progettazione, richiesta pareri, per gli interventi di adeguamento /miglioramento sismico dell'Istituto Volponi, allo studio l'ing. Filippo Maria Leonardi di Urbania;
- che con delibera di Giunta Municipale n. 204 del 12.11.2021 è stato approvato il progetto definitivo per i lavori di adeguamento sismico per l'Istituto Comprensivo Volponi;

PRESO ATTO:

- che l'ing. Filippo Maria Leonardi in data 19.11.2021 ha provveduto ad inviare il progetto esecutivo per i lavori di adeguamento sismico per l'Istituto Comprensivo Volponi;

- che il progetto consegnato dall'ing. Filippo Maria Leonardi è stato ora aggiornato rispetto a quello consegnato a novembre 2021 in considerazione: dell'adeguamento a quanto previsto dal PNRR (DNSH), l'assegnazione di ulteriori € 300.000,00 rispetto ai 3.000.000,00 con decreto 175/2023 e l'aggiornamento dei prezzi al 2023 come previsto dalla normativa;
- che il progetto è stato pertanto validato da parte del RUP in data 05.07.2023, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO:

- che il progettazione, nonché l'intervento in oggetto, rispetta il principio DNSH nel rispetto della normativa vigente e di quanto indicato nella "Guida operativa del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH) .
- che il progetto soddisfa tutti i criteri di tutela ambientale, prestazione energetica previsti nelle linee guida operative per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (c.d. DNSH).
- che in particolare per l'intervento in oggetto, ricadente nel PNRR M4 C1 I 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU, la guida operativa del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. dnsh)" di riferimento è la scheda 2 – Ristrutturazione e riqualificazione di edifici.

VISTO

- il progetto esecutivo prevede l'adeguamento sismico del corpo A e del corpo B, come meglio identificato negli elaborati progettuali. Costruzione di un nuovo ascensore a servizio di tutti i piani e la realizzazione di opere di finitura e connesse all'adeguamento sismico.

- il progetto esecutivo redatto ed aggiornato ai prezzi 2023, è composto dai seguenti allegati:

- ESE A1.Progetto – Planimetria generale
- ESE A2.Progetto – Pianta 2° piano seminterrato
- ESE A3.Progetto – Pianta 1° piano seminterrato
- ESE A4.Progetto – Pianta Piano terra e 1°piano rialzato
- ESE A5.Progetto – Pianta Piano primo e 2°piano rialzato
- ESE A6.Progetto – Prospetti
- ESE A7.Progetto – Sezioni
- ESE A8.Progetto – Assonometrie
- ESE A9.Progetto – Particolari facciata ventilata
- ESE B1.Relazione illustrativa
- ESE B2.Ascensore – Relazione illustrativa
- ESE C1.Corpo A – Relazione di calcolo LORES
- ESE C2.Corpo B – Relazione di calcolo LORES
- ESE C3.Ascensore – Relazione di Calcolo LORES
- ESE D1.Corpo A – Carpenteria 1° impalcato
- ESE D2.Corpo A – Carpenteria 2° impalcato
- ESE D3.Corpo A – Carpenteria 3° impalcato
- ESE D4.Corpo A – Carpenteria 4° impalcato

- ESE D5.Corpo A – Carpenteria 5° impalcato
- ESE D6.Corpo A – Carpenteria 6° impalcato
- ESE D7.Corpo B – Carpenteria 1° impalcato
- ESE D8.Corpo B – Carpenteria 2° impalcato
- ESE D9.Corpo B – Carpenteria 3° impalcato
- ESE D10.Corpo B – Carpenteria 4° impalcato
- ESE D11.Corpo B – Carpenteria 5° impalcato
- ESE D12.Corpo A – Armature travi e pilastri
- ESE D13.Corpo B – Armature travi e pilastri
- ESE D14.Particolari costruttivi
- ESE D15.Vano ascensore – Telai
- ESE D16.Vano ascensore – Platea
- ESE E1.Piano di manutenzione struttura
- ESE E2.Ascensore – Manutenzione
- ESE F1.Relazioni sulle fondazioni
- ESE F2.Ascensore – Geotecnica
- ESE G.Rapporto geologico-geotecnico
- ESE M1.Relazione sui materiali
- ESE M2.Ascensore – Relazione sui materiali
- ESE R.Vulnerabilità sismica LoRes
- ESE R1.Relazione Generale
- ESE R2.Relazione specialistica
- ESE R3.Computo metrico e quadro economico
- ESE R4.Elenco prezzi unitario
- ESE R5.Oneri per la sicurezza
- ESE R6.Incidenza manodopera
- ESE R7.Piano di manutenzione
- ESE R8.Piano della sicurezza
- ESE R8a.Allegato al PSC – Layout di cantiere
- ESE R9.Fascicolo dell’opera
- ESE R10. Cronoprogramma
- ESE R11. Capitolato
- ESE R12. DNSH criteri ambientali minimi
- ESE S1.Corpo A – Grafici sintetici
- ESE S2.Corpo B – Grafici sintetici
- ESE S3.Sintesi risultati
- ESE S4.Ascensore – Grafici sintetici
- ESE S5.Ascensore – Sintesi risultati

CONSIDERATO CHE

Il costo totale dell’opera è di € 4.899.255,48 come da quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO

ADEAGUAMENTO SISMICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO "VOLPONI" VIA ODDI N°17/A			
A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA			
<i>Lavori a misura al netto dell'importo totale della sicurezza incluso nei prezzi (soggetti a ribasso)</i>		€ 4.116.102,97	
<i>Oneri della sicurezza inclusi nei prezzi (non soggetti a ribasso)</i>		€ 74.279,23	
TOTALE LAVORI A BASE DI APPALTO (A)			€ 4.190.382,20
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE			
per IVA 10% su lavori a base d' appalto;		€ 419.038,22	
Accantonamento per incentivi per funzioni tecniche (1,6 % di A)		€ 67.046,12	
Spese tecniche per incarichi esterni (2% di A)		€ 64.001,99	
Lavori in economia di difficile contabilizzazione (3,56% di A)		€ 149.149,57	
Pubblicità e contributo ANAC (0,1% di A)		€ 4.190,38	
Compenso per commissari di gara (0,13% di A)		5.447,01 €	
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM. NE (B)		€ 708.873,28	€ 708.873,28
IMPORTO TOTALE LAVORI (A + B)			€ 4.899.255,48

VISTA

- l'avvenuta verifica e successiva validazione del progetto esecutivo di cui trattasi, da parte del RUP in data 05.07.2023, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;

Ritenuto di dover approvare la progettazione esecutiva dei lavori di adeguamento sismico per l'Istituto Comprensivo Volponi;

Visti

- il Bilancio 2023/2025 approvato con atto di Consiglio Comunale n. 20 del 13.03.2023;
- il Peg 2023/2025 approvato con atto di Giunta Comunale n. 32 del 17.03.2023;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 21.06.2023 di modifica piano annuale triennale OO.PP. e variazione di bilancio;
- la delibera di Giunta Municipale n. 119 del 28.06.2023 di variazione PEG;
- il decreto del Sindaco n.6 del 30.06.2023 con il quale è stato nominato il Dirigente unico Dott. Feduzzi Marco;
- la Determinazione Dirigenziale n. 4 del 30.06.2023 con la quale, a far data dal 01.07.2023, con la quale all'Arch. Mara Mandolini, è stato confermato fino a nuova individuazione, Incaricata di Elevata Qualificazione del Settore Manutenzione Patrimonio - Progettazione OO.PP., con attribuzione delle deleghe già conferite con Determinazione del dirigente unico n. 1 del 02.01.2023;
- gli articoli 107 e 183, comma 9 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;
- il D.Lgs. 50/2016

DELIBERA

1. Di dare atto che tutto quanto premesso è parte sostanziale del presente atto.
2. Di approvare progetto esecutivo per i lavori di adeguamento sismico per l'Istituto Comprensivo Volponi per un costo totale di € 4.899.255,48 così come risultante dagli elaborati tecnici di seguito elencati, tutti depositati agli atti presso il Settore Manutenzione Patrimonio - Progettazione OO. PP:
 - ESE A1.Progetto – Planimetria generale
 - ESE A2.Progetto – Pianta 2° piano seminterrato
 - ESE A3.Progetto – Pianta 1° piano seminterrato
 - ESE A4.Progetto – Pianta Piano terra e 1°piano rialzato
 - ESE A5.Progetto – Pianta Piano primo e 2°piano rialzato
 - ESE A6.Progetto – Prospetti
 - ESE A7.Progetto – Sezioni
 - ESE A8.Progetto – Assonometrie
 - ESE A9.Progetto – Particolari facciata ventilata
 - ESE B1.Relazione illustrativa
 - ESE B2.Ascensore – Relazione illustrativa
 - ESE C1.Corpo A – Relazione di calcolo LORES
 - ESE C2.Corpo B – Relazione di calcolo LORES
 - ESE C3.Ascensore – Relazione di Calcolo LORES
 - ESE D1.Corpo A – Carpenteria 1° impalcato
 - ESE D2.Corpo A – Carpenteria 2° impalcato
 - ESE D3.Corpo A – Carpenteria 3° impalcato
 - ESE D4.Corpo A – Carpenteria 4° impalcato
 - ESE D5.Corpo A – Carpenteria 5° impalcato
 - ESE D6.Corpo A – Carpenteria 6° impalcato
 - ESE D7.Corpo B – Carpenteria 1° impalcato
 - ESE D8.Corpo B – Carpenteria 2° impalcato
 - ESE D9.Corpo B – Carpenteria 3° impalcato
 - ESE D10.Corpo B – Carpenteria 4° impalcato
 - ESE D11.Corpo B – Carpenteria 5° impalcato
 - ESE D12.Corpo A – Armature travi e pilastri
 - ESE D13.Corpo B – Armature travi e pilastri
 - ESE D14.Particolari costruttivi
 - ESE D15.Vano ascensore – Telai
 - ESE D16.Vano ascensore – Platea
 - ESE E1.Piano di manutenzione struttura
 - ESE E2.Ascensore – Manutenzione
 - ESE F1.Relazioni sulle fondazioni
 - ESE F2.Ascensore – Geotecnica
 - ESE G.Rapporto geologico-geotecnico
 - ESE M1.Relazione sui materiali
 - ESE M2.Ascensore – Relazione sui materiali

- ESE R.Vulnerabilità sismica LoRes
- ESE R1.Relazione Generale
- ESE R2.Relazione specialistica
- ESE R3.Computo metrico e quadro economico
- ESE R4.Elenco prezzi unitario
- ESE R5.Oneri per la sicurezza
- ESE R6.Incidenza manodopera
- ESE R7.Piano di manutenzione
- ESE R8.Piano della sicurezza
- ESE R8a.Allegato al PSC – Layout di cantiere
- ESE R9.Fascicolo dell'opera
- ESE R10. Cronoprogramma
- ESE R11. Capitolato
- ESE R12. DNSH criteri ambientali minimi
- ESE S1.Corpo A – Grafici sintetici
- ESE S2.Corpo B – Grafici sintetici
- ESE S3.Sintesi risultati
- ESE S4.Ascensore – Grafici sintetici
- ESE S5.Ascensore – Sintesi risultati

3. Di dare atto che l'importo complessivo del progetto è di € 4.899.255,48 come da quadro economico sotto riportato:

ADEGUAMENTO SISMICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO "VOLPONI" VIA ODDI N°17/A			
A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA			
Lavori a misura al netto dell'importo totale della sicurezza incluso nei prezzi (soggetti a ribasso)		€ 4.116.102,97	
Oneri della sicurezza inclusi nei prezzi (non soggetti a ribasso)		€ 74.279,23	
TOTALE LAVORI A BASE DI APPALTO (A)			€ 4.190.382,20
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
per IVA 10% su lavori a base d'appalto;		€ 419.038,22	
Accantonamento per incentivi per funzioni tecniche (1,6 % di A)		€ 67.046,12	
Spese tecniche per incarichi esterni (2% di A)		€ 64.001,99	
Lavori in economia di difficile contabilizzazione (3,56% di A)		€ 149.149,57	
Pubblicità e contributo ANAC (0,1% di A)		€ 4.190,38	
Compenso per commissari di gara (0,13% di A)		5.447,01 €	
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM. NE (B)		€ 708.873,28	€ 708.873,28
IMPORTO TOTALE LAVORI (A + B)			€ 4.899.255,48

4. Di dare atto che l'importo di € 4.899.255,48 sarà finanziato mediante contributo ministeriale per € 3.300.000,00 (3.000.000,00 decreto del Coordinatore

- dell'Unità di missione per il PNRR del 19 gennaio 2023, n. 8 + 300.000,00 Decreto del Ragioniere Generale dello Stato – Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 175 del 11 luglio 2023) e per €1.599.255,48 tramite Mutuo;
5. Di indirizzare l'ufficio competente affinché proceda all'affidamento dei lavori di che trattasi;
 6. che il progettazione, nonché l'intervento in oggetto, rispetta il principio DNSH nel rispetto della normativa vigente e di quanto indicato nella "Guida operativa del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH) .
 7. che il progetto soddisfa tutti i criteri di tutela ambientale, prestazione energetica previsti nelle linee guida operative per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (c.d. DNSH).
 8. che l'intervento in oggetto, ricadente nel PNRR M4 C1 I 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, finanziato dall'Unione europea- Next Generation EU;
 9. Di dare atto che il Responsabile del progetto è l'arch. Mara Mandolini, Incaricato di Elevata Qualificazione del Settore *Manutenzione Patrimonio -Progettazione OO. PP.*;
 10. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.”

PRESO ATTO che la proposta di deliberazione è corredata del/i seguente/i parere/i richiesto/i ed espresso/i ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267:

In ordine alla REGOLARITA' TECNICA:
 Responsabile del Settore MANUTENZIONE PATRIMONIO - PROGETTAZIONE
 OO.PP., FEDUZZI MARCO,
 in data 08-08-2023, Favorevole

In ordine alla REGOLARITA' CONTABILE:
 Responsabile del Servizio Finanziario VALENTINI ORNELLA,
 in data 08-08-2023, Favorevole

Con votazione effettuata per alzata di mano, che dà il seguente risultato:

GAMBINI MAURIZIO	Favorevole
VETRI MARIANNA	Favorevole
FOSCHI ELISABETTA	Favorevole
CIOPPI ROBERTO	
MAFFEI GIUSEPPINA	Favorevole
FEDELI FRANCESCA	Favorevole

totale voti favorevoli n. 5
 totale voti contrari n. 0
 totale astenuti n. 0

DELIBERA

DI APPROVARE la su indicata proposta di deliberazione.

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di provvedere tempestivamente agli adempimenti successivi, a seguito di separata votazione effettuata per alzata di mano, che dà il seguente risultato:

GAMBINI MAURIZIO	Favorevole
VETRI MARIANNA	Favorevole
FOSCHI ELISABETTA	Favorevole
CIOPI ROBERTO	
MAFFEI GIUSEPPINA	Favorevole
FEDELI FRANCESCA	Favorevole

totale voti favorevoli n. 5
totale voti contrari n. 0
totale astenuti n. 0

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Del che si è redatto il presente verbale così approvato e sottoscritto:

Il Presidente
GAMBINI MAURIZIO

Il Vicesegretario
FEDUZZI MARCO

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio informatico del Comune per quindici giorni consecutivi ai sensi del combinato disposto dell'art. 124 comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e dell'art. 32 comma 1 della L. 18.06.2009 n. 69.

Urbino,

IL VICESEGRETARIO

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, trascorsi dieci giorni dall'ultimo di pubblicazione, ai sensi dell'art.134 comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267.

Urbino,

IL SEGRETARIO