



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

# COMUNE DI URBINO

## Provincia di Pesaro e Urbino

### DETERMINAZIONE

#### SETTORE MANUTENZIONE PATRIMONIO – PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE

<b>N 551</b> <b>Data</b> 07-12-2023 <b>N. Registro Generale</b> 1228	<b>OGGETTO:</b> Lavori di adeguamento sismico per l'Istituto Comprensivo Volponi . Aggiudicazione definitiva e impegno
----------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

#### Visti:

- il Bilancio 2023/2025 approvato con atto di Consiglio Comunale n. 20 del 13.03.2023;
- il Peg 2023/2025 approvato con atto di Giunta Comunale n. 32 del 17.03.2023; la delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 21.06.2023 di modifica piano annuale triennale OO.PP. e variazione di bilancio;
- la delibera di Giunta Municipale n. 119 del 28.06.2023 di variazione PEG;
- la delibera di consiglio comunale n. 84 del 27.11.2023 VARIAZIONE GENERALE DI BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 ANNUALITA' 2023/\_2024 APPLICAZIONE AVANZO DI AMMINISTRAZIONE
- la delibera di Giunta Municipale n. 226 del 28.11.2023 di variazione PEG esercizio 2023-2024

#### Visto:

- il decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, recante "Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia" e, in particolare, l'articolo 32, comma 7-bis, che prevede un incremento del Fondo unico per l'edilizia scolastica, di cui all'articolo 11, comma 4-sexies, del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221, per un importo di 10 milioni di euro per ciascuno degli anni 2020 e 2021 da destinare "all'attuazione di interventi di messa in sicurezza, di adeguamento sismico e di ricostruzione di edifici scolastici ricadenti nelle zone sismiche 1 e 2 delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessate dagli eventi sismici del 2016 e del 2017, al fine di consentire lo scorrimento della graduatoria approvata ai sensi del decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca 21 maggio 2019, n. 427";
- che il comune d'Urbino aveva partecipato al bando, risultando in graduatoria per il finanziamento del progetto di adeguamento sismico dell'Istituto comprensivo Volponi;
- che i progetti "Sisma 120 - Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria" relativi al decreto ministeriale n. 427 del 21.05.2019 per la messa in sicurezza, adeguamento antisismico e/o nuova costruzione di edifici scolastici nelle zone sismiche 1 e 2 delle quattro regioni del centro Italia interessate dagli eventi sismici del 2016 e del 2017 è transitato nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza tra i c.d. "progetti in essere";
- che con decreto del Coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR del 19

gennaio 2023, n. 8, è stato approvato lo scorrimento di graduatoria degli enti locali beneficiari del finanziamento in questione;

- che con nota PEC 15287 del 24.05.2023 è stato trasmesso al comune di Urbino dal Ministero dell'istruzione e del merito l'accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori;
- che l'accordo di concessione di finanziamento relativo al progetto di che trattasi sottoscritto dal legale rappresentante del Comune di Urbino, Sindaco Maurizio Gambini, in data 24.05.2023 e dal Direttore generale dell'Unità di Missione per il PNRR, Dott.ssa Simona Montesarchio, per il Ministero dell'Istruzione;

Considerato:

- che con delibera di Giunta Municipale n. 143 del 08.08.2023 è stato approvato il progetto esecutivo **"PNRR M4C1I3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA SCOLASTICA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO SCOLASTICO ISTITUTO COMPRENSIVO VOLPONI. URBINO. CUP B37D18000340002"**, per un importo complessivo di € 4.899.255,48;
- che l'opera è finanziata nell'ambito del PNRR M4 C1 I 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica, finanziato dall'Unione europea-Next Generation EU;
- che l'appalto delle opere in argomento, per un importo lavori pari ad Euro 4.190.382,20 (compresi gli oneri per la sicurezza, Iva esclusa), verrà affidato mediante procedura di gara negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera d) del D.Lgs. 36/2023;

Considerato che:

- che con determina dirigenziale n. 329 del 09.08.2023 è stato dato incarico alla SUA Provincia di Pesaro Urbino a predisporre le gare per l'affidamento dei: "lavori di adeguamento sismico per l'Istituto Comprensivo Volponi";
- che con determina dirigenziale n. 1062 del 1309.2023 della Provincia di Pesaro Urbino, i lavori sono stati aggiudicati secondo l'art. 9 50 comma 1 lettera c) del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023 n. 36 alla ditta Costruzioni Nasoni S.r.l. Via Einaudi n°24 – 61032 Fano (PU) Codice fiscale e SENSI LEONELLO S.R.L. Via Aldo Moro, 33 – 06081 Fraz. Santa Maria degli Angeli - ASSISI (PG) CF: 03715350546 che ha offerto il ribasso del 10,00% per un importo complessivo di €. 3.885.207,61 di cui €. 2.746.571,30 per lavori, €. 1.064.357,08 per costo della manodopera non soggetto a ribasso ed €. 74.279,23 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con determina dirigenziale n. 379 del 14.09.2023 il comune di Urbino ha preso atto dell'aggiudicazione approvata con determina dirigenziale n. 1062 del 1309.2023 della Provincia di Pesaro Urbino, alla ditta Costruzioni Nasoni S.r.l. Via Einaudi n°24 – 61032 Fano (PU) Codice fiscale e SENSI LEONELLO S.R.L. Via Aldo Moro, 33 – 06081 Fraz. Santa Maria degli Angeli - ASSISI (PG) CF: 03715350546 che ha offerto il ribasso del 10,00% per un importo complessivo di €. 3.885.207,61 di cui €. 2.746.571,30 per lavori, €. 1.064.357,08 per costo della manodopera non soggetto a ribasso ed €. 74.279,23 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 84 del 27.11.2023 VARIAZIONE GENERALE DI BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025\_ ANNUALITA' 2023 \_2024 APPLICAZIONE AVANZO DI AMMINISTRAZIONE e la delibera di Giunta Municipale n. 226 del 28.11.2023 di variazione PEG esercizio 2023-2024, con cui si prevede di accendere il mutuo di €1.500.000,00 nell'anno 2025;

**Dato atto che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs 267/2000, è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti scaturenti dall'adozione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica.**

**Visti:**

- il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 112 "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dallo Stato alle Regioni e agli enti locali, in attuazione della Legge 15 marzo 1997, n. 59;
- il D.Lgs 36/2023
- il decreto del Sindaco n.6 del 30.06.2023 con il quale è stato nominato il Dirigente unico Dott. Feduzzi Marco;
- la Determinazione Dirigenziale n. 4 del 30.06.2023 con la quale, a far data dal 01.07.2023, con la quale all'Arch. Mara Mandolini, è stato confermato fino a nuova individuazione, Incaricata di Elevata Qualificazione del Settore Manutenzione Patrimonio - Progettazione OO.PP., con attribuzione delle deleghe già conferite con Determinazione del dirigente unico n. 1 del 02.01.2023;
  
- CUP B37D18000340002
- CIG : A006D16615

**D E T E R M I N A**

- 1) di approvare quanto disposto in premessa;
- 2) di prendere atto che i lavori di adeguamento sismico per l'Istituto Comprensivo Volponi sono aggiudicati in via definitiva alla ditta SENSI LEONELLO S.R.L. Via Aldo Moro, 33 – 06081 Fraz. Santa Maria degli Angeli - ASSISI (PG) CF: 03715350546 che ha offerto il ribasso del 10,00% per un importo complessivo di €. 3.885.207,61 di cui €. 2.746.571,30 per lavori, €. 1.064.357,08 per costo della manodopera non soggetto a ribasso ed €. 74.279,23 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- 3) di dare atto che l'importo relativo ai lavori di € 4.273.728,37 trova copertura finanziaria:
  - per € 2.674.473,89 nelle risorse di cui al bilancio 2024/2026;
  - per € 1.599.255,48 con mutuo da contrarre nell'anno 2025 come già previsto nella delibera di approvazione progetto definitivo GM 143 del 08.08.2023;
- 4) di precisare che responsabile del progetto ai sensi dell'art. 5, comma 1 della L. 241/90, è l'Arch. Mara Mandolini – P.O. Settore Manutenzione Patrimonio Progettazione OO.PP. e che gli atti concernenti la presente fattispecie possono essere visionati presso l'ufficio competente;
- 5) di prendere atto che ai sensi dell'art. 114 comma 2 del D.Lgvo 36/2023 il responsabile del procedimento nomina quale direttore dei lavori l'arch. Mara Mandolini I.E.Q. del Settore Manutenzione Patrimonio Progettazione OO.PP. del Comune di Urbino;
- 6) Di dare atto che la progettazione, nonché l'intervento in oggetto, rispetta il principio DNSH nel rispetto della normativa vigente e di quanto indicato nella "Guida operativa del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente";

- 7) di precisare che responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 5 c.1 della L.241/90, è l'Arch. Mara Mandolini – P.O. Settore Manutenzione Patrimonio Progettazione OO.PP. e che gli atti concernenti la presente fattispecie possono essere visionati presso l'ufficio competente;
- 8) di disporre l'invio di copia della presente determinazione al Responsabile del Settore Economico- Finanziario per gli adempimenti di competenza;
- 9) di specificare, infine, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della L. 241/90, che il presente provvedimento può essere impugnato dinanzi al TAR entro 6 mesi dalla data di adozione della medesima;

I.E.Q. Sett. Manutenzione  
Patrimonio Progettazione OO.PP.  
*Arch. Mandolini Mara*

---

### **Visto di regolarità contabile**

Si attesta la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs. 18.8.2000 n. 267, giusto impegno/i come indicato al punto 3.

Urbino, 29-12-2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
VALENTINI ORNELLA

---

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune di Urbino dal 02-04-2024 al 17-04-2024

*Il/La responsabile per la pubblicazione*