



COMUNE DI URBINO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE MANUTENZIONE PATRIMONIO – PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE

N 484 Data 22-12-2022 N. Registro Generale 1269	OGGETTO: Lavori di efficientamento energetico del Teatro Sanzio di Urbino. 1^ Stralcio. Impegno e affidamento
---	---

VISTO

- il Bilancio 2022/2024 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.16 del 24/02/2022;
- il Peg 2022/2024 approvato con Delibera di Giunta Comunale n.37 del 04.03.2022 e successive variazioni ed assegnato ai Responsabili dei settori;
- il DUP 2022/2024 approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.15 del 24.02.2022;

Dato atto, inoltre:

- che in data 22/12/2021, il Ministero della Cultura - Unità di Missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, ha pubblicato l'avviso pubblico (rep. n. 1972) per la presentazione di proposte di intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 – Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: "Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3 per un totale di € 200.000,00 finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- che l'Amministrazione comunale ha provveduto a candidare al finanziamento PNRR il progetto relativo agli interventi da effettuare al Teatro Sanzio di Urbino, necessari per la promozione dell'eco-efficienza, per la riduzione dei consumi e dei costi energetici a regime, con relativo miglioramento, presentando un progetto pari ad € 1.128.000,00, approvato con delibera di Giunta Municipale n. 42 del 09.03.2022;
- che la proposta è stata ammessa a finanziamento con Decreto n. 452 del 07.06.2022 (investimento 1.3.) "Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: "Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei" finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, con finanziamento pari ad 250.000,00;
- con nota del 08.07.2022 questo ufficio ha richiesto alla Direzione generale spettacolo di poter suddividere i lavori in più lotti eseguendo solo la parte riguardante l'efficientamento energetico e la manutenzione degli impianti;
- in pari data la Direzione generale spettacolo ha comunicato che ai sensi dell'art. 14 comma 4 "L'intervento deve rispettare le finalità, gli obiettivi, i risultati attesi e la tipologia di intervento originariamente ammesso a contributo";

Vista la comunicazione pervenuta via mail dal Ministero della Cultura che indica di procedere alla sottoscrizione dell'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso a valere sul PNRR, con il quale si dichiara di accettare espressamente e integralmente tutti i termini, gli obblighi e le condizioni ivi previste –

atto d'obbligo che deve essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'ente e caricato sulla piattaforma ministeriale entro il termine perentorio del 31 agosto 2022;

Considerata:

- la necessità di procedere all'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva e direzione lavori del primo stralcio lavori pari ad €581.582,76 e accertata l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse professionali al suo interno, e che, per rispettare i tempi di programmazione e di realizzazione dei lavori in oggetto, si rende necessario avvalersi di professionalità esterne con qualifica adeguata e di comprovata esperienza;

Visto:

- che con determina dirigenziale n. 318 del 07.10.2022 è stata affidata la progettazione definitiva ed esecutiva e direzione lavori del primo stralcio lavori allo studio T.E.A. Tecnologie Energetiche Avanzate, via delle Grazie 12/C, P.Iva 01454080423, all'importo di € 52.957,85, oltre IVA al 22%;

- che delibera di Giunta municipale n. 235 del 21.12.2022 è stato approvato il progetto definitiva ed esecutiva del primo stralcio lavori di efficientamento energetico e manutenzione degli impianti tecnologici del teatro Sanzio di Urbino, con un importo lavori totale pari ad € 581.582,76;

- che si rende necessario procedere all'affidamento dei lavori all'impianto elettrico con un importo lavori pari ad €144.527,29 comprensivo dell'importo di sicurezza di € 4.718,38;

CONSIDERATO:

- che per l'affidamento dei lavori di cui sopra si applica la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. come modificato dal D. legge 77/2021 che disciplina all'articolo 1 comma 2 lettera a), criterio di aggiudicazione del prezzo più basso offerto, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza.

- che si è provveduto a contattare la ditta SIET Impianti elettrici srl di Gallo di Petriano (PU), via Emilia Romagna, 10, P.IVA 00338830417, e a richiedere la disponibilità della stessa ad eseguire i lavori di efficientamento energetico del Teatro Sanzio di Urbino. 1^a Stralcio, e che la stessa si è resa disponibile ad eseguire offrendo un ribasso del 2,60%, per un importo lavori pari ad €140.892,26 compreso l'importo della sicurezza non soggetto a ribasso pari ad €4.718,38, oltre iva;

RICHIAMATO l'art. 32 (*Fasi delle procedure di affidamento*) del decreto legislativo Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina tra l'altro, ai commi:

- *7. L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.*
- *9. Il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.*
- *10. Il termine dilatorio di cui al comma 9 non si applica nei seguenti casi:*
 - *se, a seguito di pubblicazione di bando o avviso con cui si indice una gara o dell'inoltro degli inviti nel rispetto del presente codice, è stata presentata o è stata ammessa una sola offerta e non sono state tempestivamente proposte impugnazioni del bando o della lettera di*

invito o queste impugnazioni risultano già respinte con decisione definitiva;

- *nel caso di un appalto basato su un accordo quadro di cui all'articolo 54, nel caso di appalti specifici basati su un sistema dinamico di acquisizione di cui all'articolo 55, nel caso di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico e nel caso di affidamenti effettuati ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettere a) e b).*
- *14. Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata; in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;*

DATO ATTO, che nei confronti della ditta aggiudicataria è stata disposta ed esercitata la verifica per la comprova del possesso dei requisiti economico-finanziaria e tecnico-organizzativi dichiarati in sede di gara ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016: Visura di iscrizione Camera di commercio da cui si evince il possesso dei requisiti di carattere generale, Certificato casellario che non riporta condanne penali, Verifiche fiscali, certificazione dell'agenzia dell'entrate di Pesaro e Urbino in merito alla regolarità fiscale;

RILEVATO che ai sensi dell'art. 83, c.3°, lett. e) del D.Lgs. 06.09.2011, n. 159 non è necessario l'ottenimento di alcuna documentazione antimafia in quanto trattasi di contratto di importo inferiore a 150.000,00 €

RICHIAMATO l'art. 33 (*Controlli sugli atti delle procedure di affidamento*) del decreto legislativo Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e, in particolare l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;

Di dare atto che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs 267/2000, è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti scaturenti dall'adozione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica

Visto:

- il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

- il D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 112 "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dallo Stato alle Regioni e agli enti locali, in attuazione della Legge 15 marzo 1997, n. 59;
- il D.Lgs 50/ 2016
- l'istruttoria predisposta dall'Ufficio Manutenzione Patrimonio Progettazione OO.PP.
- il decreto del Sindaco di Urbino n. 21 del 30.12.2021 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Posizione Organizzativa quale Responsabile del Settore Manutenzione Patrimonio Progettazione Opere Pubbliche;

CUP: B34H22000130005

CIG: 9566458ADF

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 comma 8° del D.Lgs. 50/2016, i lavori di Efficientamento energetico del Teatro Sanzio di Urbino. 1^a Stralcio alla ditta SIET Impianti elettrici srl di Gallo di Petriano (PU), via Emilia Romagna, 10, P.IVA 00338830417, che ha offerto un ribasso del 2,60%, per un importo lavori pari ad €140.892,26 compreso l'importo della sicurezza non soggetto a ribasso pari ad € 4.718,38, oltre iva
2. Di precisare che la somma totale di **€ 154.981,49** è prevista nel bilancio 2022, al cap. 2420/3– azione 3612 – **Imp. N. 1638/2022;**
3. Di precisare che la somma è finanziata con **accertamento n. 388/2022;**
4. di precisare che responsabile del procedimento ai sensi dell'art.5 c.1 della L.241/90, è l'Arch. Mara Mandolini – P.O. Settore Manutenzione Patrimonio Progettazione OO.PP. e che gli atti concernenti la presente fattispecie possono essere visionati presso l'ufficio competente;
5. di disporre l'invio di copia della presente determinazione al Responsabile del Settore Economico- Finanziario per gli adempimenti di competenza;
6. di procedere alla stipula del contratto corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 (parere MIMS n. 1398/2022);
7. di dare atto che la liquidazione della spesa avverrà previa presentazione di regolare fattura da trasmettersi in forma elettronica, come indicato nel capitolato speciale d'appalto;
8. che con la presente si informa il soggetto affidatario che:
 - il codice di comportamento dei dipendenti pubblici (codice generale) approvato con decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62 ed il codice di comportamento del Comune di Urbino, approvato con deliberazione di G.C. n. 163/2013, sono disponibili nella sezione on line "Amministrazione Trasparente" del sito comunale al link: http://www.gazzettaamministrativa.it/opencms/opencms/gazzetta_amministrativa/amministrazione_trasparente/marche/urbino/010_dis_gen/020_att_gen/
 - il contratto si risolve di diritto in caso di violazione degli obblighi inseriti nel Codice generale approvato con decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62 e nel codice di comportamento del Comune di Urbino approvato con deliberazione di G.C. n. 163/2013;
 - il professionista si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13.8.2010 n. 136 ss .mm.ii;
 - le parti prendono atto che, ai sensi del comma 9-bis dell'art. 3 della suddetta Legge 13.8.2010 n. 136, il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determinerà la risoluzione di diritto del contratto;

9. di precisare che responsabile del procedimento ai sensi dell'art.5 c.1 della L.241/90, è l'Arch. Mara Mandolini – P.O. Settore Manutenzione Patrimonio Progettazione OO.PP. e che gli atti concernenti la presente fattispecie possono essere visionati presso l'ufficio competente;
10. di specificare, infine, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della L. 241/90, che il presente provvedimento può essere impugnato dinanzi al TAR entro 6 mesi dalla data di adozione della medesima;

P.O. Sett. Manutenzione
Patrimonio Progettazione OO.PP.
Arch. Mandolini Mara

Visto di regolarità contabile

Si attesta la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs. 18.8.2000 n. 267, giusto impegno/i come indicato ai punti 2 e 3.

Urbino, 29-12-2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario
VALENTINI ORNELLA

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune di Urbino dal 10-01-2023 al 25-01-2023

Il/La responsabile per la pubblicazione