



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

COMUNE DI URBINO

Provincia di Pesaro e Urbino

DETERMINAZIONE

SETTORE MANUTENZIONE PATRIMONIO – PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE

N 167 Data 19-04-2024 N. Registro Generale 382	OGGETTO: PNRR - M5C2I1.2 DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON AMPLIAMENTO IMMOBILE VIA STRADA ROSSA AL CONFINE CON FERMIGNANO. MODIFICA ALLA DETERMINA 135/2024.INDIZIONE GARA
---	---

L'INCARICATO/A DI E.Q. DEL SETTORE Manutenzione Patrimonio Progettazione OO.PP.

Visto il presente documento istruttorio predisposta dal settore Manutenzione Patrimonio Progettazione OO.PP.

=====

Documento istruttorio UFFICIO MANUTENZIONE PATRIMONIO PROGETTAZIONE OO.PP.

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 101 in data 21.12.2023, esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024-2026;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 102 in data 21.12.2023, esecutiva, e successive modificazioni e integrazioni è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024-2026;
- con delibera di Giunta Comunale n. 1 in data 09.01.2024, e successive modificazioni e integrazioni, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 11.04.2024 è stata approvata la variazione di bilancio
- con delibera di Giunta Municipale n. 68 del 11.04.2024 è stata approvata la variazione del PEG;

Considerato

- con Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 450 del 09.12.2021 veniva, tra l'altro, adottato il Piano Operativo per la presentazione di proposte di adesione agli interventi di cui alla Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 – Investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 del Piano Nazionale di

- Ripresa e Resilienza (PNRR) che prevedono progettualità per l'implementazione di:
- a) Investimento 1.1 – Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti,
 - b) Investimento 1.2 – Percorsi di autonomia per persone con disabilità,
 - c) Investimento 1.3 – Housing temporaneo e stazioni di posta;
- Il Decreto Direttoriale della Direzione Generale per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 98 del 9 maggio 2022 con il quale venivano, tra l'altro, approvati gli elenchi degli Ambiti Territoriali Sociali ammessi a finanziamento, elenchi nei quali è presente anche l'ATS 4 con l'intervento di cui al CUP B94H22000320001 per un importo totale pari ad € 715.000,00;
 - La Delibera dell'ATS 4 n. 14/bis del 19.07.2022 con la quale il Comitato dei Sindaci dell'Ambito in oggetto, tra l'altro:
 - approvava la scheda progettuale relativa alla linea di finanziamento 1.2 – Percorsi di autonomia per persone con disabilità, corredata da relativo cronoprogramma e piano finanziario,
 - precisava che, in relazione alle azioni previste per la suddetta linea di finanziamento:
 1. per quanto riguarda le azioni inerenti all'abitazione, i rispettivi adempimenti saranno curati dal Settore *Manutenzione Patrimonio – Progettazione OO.PP.* del Comune di Urbino e individuava a tal fine come RUP il Responsabile del Settore di cui sopra, Arch. Mara Mandolini,
 2. per tutte le altre azioni individuava come RUP il Responsabile del Settore *Affari Generali, Politiche Sociali, Protocollo e Archivio*, Dott. Umberto Colonnelli;
 - dava mandato al Coordinatore d'Ambito e all'Ente capofila di dare attuazione a tutti gli adempimenti necessari per la presentazione della domanda di finanziamento sulla Piattaforma Multifondo entro il termine del 31.07.2022,
 - delegava il Comune di Urbino quale ente capofila dell'ATS 4 alla gestione e realizzazione del progetto;
 - La Determina dell'Incaricato di E.Q. del Settore *Manutenzione Patrimonio – Progettazione OO.PP.* n. 509 del 23.11.2023 con la quale veniva, affidato l'incarico professionale relativo alla progettazione esecutiva per il progetto di ristrutturazione con ampliamento immobile via Strada Rossa, al confine con il Comune di Fermignano, da destinare a progetto con ATS per favorire autonomia di persone con disabilità all'Ing. Ilaria Pagliardini;

Visto:

- che con delibera di giunta Municipale n.239 del 05.12.2023 è stato approvato il progetto esecutivo Demolizione e ricostruzione con ampliamento immobile via Strada Rossa al confine con Fermignano, PNRR M5C2I1.2, per un totale di €
- che con delibera di giunta Municipale n. 255 del 19.12.2023 è stato approvato il progetto PNRR M5C2I2.1: progetto esecutivo 1° Lotto Demolizione e ricostruzione con ampliamento immobile via Strada Rossa al confine con Fermignano;
- che il progetto esecutivo per i lavori di Demolizione e ricostruzione con ampliamento immobile via Strada Rossa al confine con Fermignano attende:

“L'oggetto d'intervento è un immobile rurale in pessimo stato manutentivo sito a Urbino, frazione Calpino a confine con Fermignano, dotato di un ampio scoperto e attualmente inglobato all'interno del piccolo centro abitato con i servizi essenziali. L'intervento prevede la demolizione controllata con recupero

di alcuni dei materiali dell'edificio esistente e re-impiego nella ricostruzione. La ricostruzione con aumento volumetrico nel limite del 20% prevede un arretramento del nuovo edificio di un metro rispetto al limite attuale dalla strada. Il nuovo edificio sarà realizzato con struttura a telaio in c.a., solai P0 e P1 in laterocemento, solaio di copertura in legno lamellare.

I tamponamenti esterni in blocchi sismici con isolamenti di tipo a cappotto delle murature e intonaci civili sul lato interno; si prevederà l'isolamento e impermeabilizzazione solai piani della loggia e della copertura a falda e l'isolamento termico solaio ventilato contro terra.

Sui prospetti sud e ovest si eseguirà un rivestimento mattone faccia vista al piano terra, mentre al piano primo la loggia sarà protetta visivamente da un paramento in mattoni tipo "gelosia" fissato alla struttura in acciaio.

Le tramezzature interne saranno eseguite in cartongesso doppia lastra con interposto isolante acustico in lana di roccia. Le stratigrafie pavimenti prevedono la realizzazione di massetti alleggeriti per gli impianti, riscaldamento a pavimento, sottofondi per pavimento riscaldato e pavimentazione in gres porcellanato.

Gli infissi esterni saranno in PVC pellicolato effetto legno.

L'opera sarà completa di impianti meccanici, impianti elettrici e la predisposizione del vano ascensore."

Il costo totale dell'opera è di € 419.991,00 come da quadro tecnico economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO	
A) LAVORI	
A.1) Importo lavori totale Fondi PNRR	345.037,56 €
A.2) di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	7.040,30 €
A.3) di cui manodopera non soggetta a ribasso	92,356,65 €
Importo lavori soggetto a ribasso totale A)	337.997,26 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B.4) Spese tecniche per progettazione fase esecutiva	32.000,00 €
B.4a) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	1.280,00 €
B.5) Art. 113, d.lgs. 50/2016 (1,6% di A incentivi funzioni tecniche interne, esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	5.520,60 €
B.8) Spese per pubblicità e notifiche	1.649,08 €
B.11) IVA su importo totale lavori A1	
B.11a) IVA su lavori (10%)	34.503,76 €
Importo totale B)	74.953,44 €
IMPORTO TOTALE A) + B)	419.991,00 €

Vista:

- la validazione del progetto esecutivo di che trattasi del 18.12.2023, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023;

Considerato:

- la volontà dell'amministrazione di procedere all'affidamento dei lavori di: PNRR M5C2I2.1: 1° Lotto Demolizione e ricostruzione con ampliamento immobile via Strada Rossa al confine con Fermignano;
- l'articolo 50 comma 1 lettera c) che prevede: procedura negoziata senza bando,

- previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;
- che l'amministrazione comunale non è dotata di un albo fornitori;
 - la Circolare del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti n. 298 del 20.11.2023 con la quale l'Organo di Governo, ha fornito alcuni chiarimenti sulla possibilità di utilizzare le procedure ordinarie di selezione dei concorrenti per l'affidamento di appalti per importi inferiori alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 50 del D. Lgs. 36/2023;
 - che si procederà, in deroga all'art. 50 del D.lgs 36/2023, con procedura aperta, conformemente al parere MIT <https://www.gazzettaufficiale.it/eli/id/2023/11/23/23A06503/sg>.
 - che ai sensi dell'art. 107 comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023 l'Amministrazione procederà all'affidamento mediante "inversione procedimentale", pertanto la prima seduta di gara riguarderà l'esame della documentazione economica.
 - ai fini di ottemperare al principio di risultato e in coerenza con tutti gli altri principi previsti dal D. Lgs. 36/2023 procedere all'affidamento dei lavori in oggetto tramite procedura aperta con inversione procedurale in quanto ad oggi, per la presente amministrazione risulta essere la procedura più celere;

Visto:

- Che con determina dirigenziale n .135 del 08.04.2024 è stata indetta la gara e preso regolare impegno di spesa di € 379.541,32 al cap. 2689/1 azione 3646 imp.1032/2024 OG 49/2024;
- che la gara indetta con determina dirigenziale n. 135 del 08.04.2024 prevedeva che l'ammontare dell'opera è di complessivi € 345.037,56 oltre all'IVA di cui soggetti a ribasso d'asta € 254.640,61, € 92.356,65 per costi della manodopera come previsto dall'art. 41 del D. Lgs. 36/2023 non soggetti a ribasso d'asta ed € 7.040,30 per la sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 100 del D. Lgs. 81/2008;
- che ai sensi del D.Lgs. 36/23 art. 41 comma 14: "Nei contratti di lavori e servizi, per determinare l'importo posto a base di gara, la stazione appaltante o l'ente concedente individua nei documenti di gara i costi della manodopera secondo quanto previsto dal comma 13. I costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale."
- quanto disposto dalla delibera n. 174 del 10.04.2024 dell'ANAC che delibera: "i costi della manodopera, indicati dalla stazione appaltante e scorporati dall'importo assoggettato a ribasso, fanno parte dell'importo a base di gara, su cui va applicato il ribasso percentuale offerto dai concorrenti"

Preso atto, pertanto:

- l'ammontare dell'opera è di complessivi **€ 345.037,56** oltre all'IVA di cui soggetti a ribasso d'asta € 337.997,26, € 7.040,30 per la sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 100 del D. Lgs. 81/2008 e che prevedono lavorazioni per la categoria OG 1 come meglio dettagliate nel Capitolato speciale d'appalto;
- per l'intervento in oggetto si procederà con l'appalto dei lavori i quali saranno affidati sulla base del progetto esecutivo, il cui contenuto, come definito dall' art. 41 , del citato Codice dei Contratti Pubblici, garantisce la rispondenza dell'opera ai requisiti di qualità predeterminati ed il rispetto dei tempi e dei costi previsti;
- l'attestazione ai sensi dell'art. 4 del DM 49/2018 inerente la cantierabilità delle aree in oggetto;
- che la documentazione di gara sarà scaricabile dalla piattaforma

ASMECOMM e dovrà prevedere che i Concorrenti, perfettamente e pienamente edotti e consapevoli, dichiarino di accettare senza eccezione e riserva alcuna, tutte le norme, le condizioni e le disposizioni contenute negli elaborati del Progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;

- che la documentazione di gara preveda la possibilità di cui all'articolo 120 comma 9 del D. Lgs. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 48 comma 2 e 50 comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023, i lavori in oggetto non presentano carattere transfrontaliero, tenuto conto delle caratteristiche proprie dell'appalto, dell'importo dei lavori a base di gara, inferiore alla soglia comunitaria e dell'ubicazione dei lavori;
- che ai sensi dell'art. 58, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 non è possibile suddividere in Lotti Prestazionali/ Funzionali l'appalto dell'intervento in oggetto, in quanto dato l'esiguo importo è già assicurata la partecipazione delle medio piccole imprese, nonché una divisione in lotti pregiudicherebbe il principio del buon andamento e dell'economicità dell'azione amministrativa;
- che alla procedura in oggetto si applicherà l'INVERSIONE PROCEDURALE ai sensi dell'articolo 107 comma 3 del D. Lgs. 36/2023;
- che l'appalto dovrà essere aggiudicato a misura, utilizzando ai sensi dell'art.108 comma 1 del D. Lgs. 31/03/23 n. 36 il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso offerto mediante ribasso sull'importo dei lavori e ai sensi dell'articolo 54 si applica l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale individuata ai sensi dell'allegato II.2, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.
- i lavori dovranno essere completati entro 346 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di inizio dei lavori;
- che si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, ritenuta congrua e conveniente;
- che si procederà all'esclusione delle offerte in aumento;
- ai fini della formulazione dell'offerta, tenendo conto della natura dei lavori e delle modalità di esecuzione degli stessi, il RUP ritiene NECESSARIO prevedere un SOPRALLUOGO obbligatorio delle aree oggetto di intervento;
- che il ricorso al subappalto è previsto nel rispetto dell' art. 119 del D. Lgs. 36/2023 e non è ammesso il subappalto a cascata ai sensi del medesimo articolo comma 17 preso atto dell'esiguo importo delle lavorazioni, della loro tipologia nonché al fine di garantire una migliore gestione del cantiere quale luogo di lavoro, garantendo una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;
- che ai sensi dell'articolo 60 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 potrà essere riconosciuta a seguito di apposita istruttoria la revisione prezzi come disciplinata dal Capitolato speciale d'appalto;
- che il contratto sarà sottoscritto a misura, nella forma pubblica amministrativa, e sarà soggetto alla disciplina di cui alla Legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari nonché alle disposizioni del Decreto legislativo 06 settembre 2011, n. 159, codice delle leggi antimafia;

Visti:

- il Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo);
- il Codice dei contratti pubblici relativo a lavori, servizi e forniture emanato con D.Lgs.

n. 36/2023;

- il Regolamento di attuazione del vecchio Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs n.163/2006) approvato con D.P.R.207/2010 nella parte ancora in vigore
- il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il D.Lgs. n.81/2008 e s.m.i. (Testo Unico in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro);
- il D.M. 7 marzo 2018, n. 49 inerente il Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»;
- la L.R. Marche 18/11/2008 n.33 Norme in materia di costi per la prevenzione degli infortuni e la tutela della salute nei cantieri temporanei o mobili;
- la Legge n. 190 del 6 novembre 2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali, recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la Direttiva 95/46/CE", come modificato dal D. Lgs. n. 101 del 10 agosto 2018;
- lo Statuto Comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Visto il regolamento comunale di contabilità;
- Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;
- Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 che attribuisce ai Responsabili di settore la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. n. 267/2000 e al D.Lgs. n. 118/2011;
- Visto il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;
- Visto l'art. 3 della Legge n. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Urbino approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 69 del 31.07.2017 e successive modificazioni;

Tenuto conto che le apposite dotazioni finanziarie sono previste al Capitolo n. 2689, Articolo n.1, Azione n. 3646 denominato "PNRR USCITA M5C2I 1.2 – PROGETTO ATS IMMOBILE STRADA ROSSA – CUP B94H22000320001" del bilancio di previsione 2024/2026, sufficientemente capiente;

Attestato:

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal vigente Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;
- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n.165, di cui al D.P.R. n.62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 31.01.2014;

- che con la sottoscrizione del presente atto il responsabile del servizio interessato ed anche RUP attesta altresì ai sensi dell'art. 46-47 del DPR n.445/2000 l'assenza di situazioni di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa;
- Visto il decreto del Sindaco n. Sindaco n. 6 del 30.06.2023 con il quale è stato nominato il Dirigente Unico Dott. Feduzi Marco per il periodo 01.07.2023 – 30.06.2024;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 4 del 30.06.2023 con la quale, a far data dal 01.07.2023, con la quale la sottoscritta, arch. Mara Mandolini, è stata confermata fino a nuova individuazione, Incaricata di Elevata Qualificazione del Settore Manutenzione Patrimonio Progettazione OO.PP., con attribuzione delle deleghe già conferite con Determinazione del Dirigente Unico n. 1 del 02.01.2023;

CUP: B94H22000320001

PROPONE

1. DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI PROCEDERE alla modifica della determina di indizione n. 135 del 08.04.2024 visto quanto previsto con disposto dalla delibera n. 174 del 10.04.2024 dell'ANAC che delibera: "i costi della manodopera, indicati dalla stazione appaltante e scorporati dall'importo assoggettato a ribasso, fanno parte dell'importo a base di gara, su cui va applicato il ribasso percentuale offerto dai concorrenti"
3. DI DARE ATTO:
 - che l'ammontare dell'opera è di complessivi **€ 345.037,56** oltre all'IVA di cui soggetti a ribasso d'asta € 337.997,26, € 7.040,30 per la sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 100 del D. Lgs. 81/2008 e che prevedono lavorazioni per la categoria OG 1 come meglio dettagliate nel Capitolato speciale d'appalto;
 - che i costi della manodopera sono soggetti a ribasso d'asta come previsto dalla delibera ANAC 174 del 10.04.2024;
4. DI DARE ATTO che il presente atto ha valore di determinazione a contrarre ai sensi dell' art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell' art. 192 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i, come riportato in premessa;
5. DI PROCEDERE all'indizione mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023 della gara per l'affidamento di: "PNRR M5C2I 1.2: 1° Lotto Demolizione e ricostruzione con ampliamento immobile via Strada Rossa al confine con Fermignano";
6. DI STABILIRE:
 - che la documentazione di gara sarà scaricabile dalla piattaforma ASMECOMM e dovrà prevedere che i Concorrenti, perfettamente e pienamente edotti e consapevoli, dichiarino di accettare senza eccezione e riserva alcuna, tutte le norme, le condizioni e le disposizioni contenute negli elaborati del Progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;
 - che la documentazione di gara preveda la possibilità di cui all'articolo 120 comma 9 del D. Lgs. 36/2023;

- che ai sensi dell'art. 48 comma 2 e 50 comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023, i lavori in oggetto non presentano carattere transfrontaliero, tenuto conto delle caratteristiche proprie dell'appalto, dell'importo dei lavori a base di gara, inferiore alla soglia comunitaria e dell'ubicazione dei lavori;
- che ai sensi dell'art. 58, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 non è possibile suddividere in Lotti Prestazionali/ Funzionali l'appalto dell'intervento in oggetto, in quanto dato l'esiguo importo è già assicurata la partecipazione delle medio piccole imprese, nonché una divisione in lotti pregiudicherebbe il principio del buon andamento e dell'economicità;
- che alla procedura in oggetto si applicherà l'INVERSIONE PROCEDURALE ai sensi dell'articolo 107 comma 3 del D. Lgs. 36/2023;
- che l'appalto dovrà essere aggiudicato a misura, utilizzando ai sensi dell'art.108 comma 1 del D. Lgs. 31/03/23 n. 36 il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso offerto mediante ribasso sull'importo dei lavori e ai sensi dell'articolo 54 si applica l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale individuata ai sensi dell'allegato II.2, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.
- i lavori dovranno essere completati entro 346giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di inizio dei lavori.
- che si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, ritenuta congrua e conveniente;
- che si procederà all'esclusione delle offerte in aumento;
- ai fini della formulazione dell'offerta, tenendo conto della natura dei lavori e delle modalità di esecuzione degli stessi, il RUP ritiene NECESSARIO prevedere un SOPRALLUOGO obbligatorio delle aree oggetto di intervento;
- che il ricorso al subappalto è previsto nel rispetto dell' art. 119 del D. Lgs. 36/2023 e non è ammesso il subappalto a cascata ai sensi del medesimo articolo comma 17 preso atto dell'esiguo importo delle lavorazioni, della loro tipologia nonché al fine di garantire una migliore gestione del cantiere quale luogo di lavoro, garantendo una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;
- che ai sensi dell'articolo 60 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 potrà essere riconosciuta a seguito di apposita istruttoria la revisione prezzi come disciplinata dal Capitolato speciale d'appalto;
- che il contratto sarà sottoscritto a misura, nella forma pubblica amministrativa, e sarà soggetto alla disciplina di cui alla Legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari nonché alle disposizioni del Decreto legislativo 06 settembre 2011, n. 159, codice delle leggi antimafia;
- che la progettazione, nonché l'intervento in oggetto, rispetta il principio DNSH nel rispetto della normativa vigente e di quanto indicato nella "Guida operativa del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH) .
- che il progetto soddisfa tutti i criteri di tutela ambientale, prestazione energetica previsti nelle linee guida operative per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (c.d. DNSH);
- che il progetto rispetta i vincoli di cui alla lista di esclusione come previsto dall'allegato alla Decisione di Esecuzione del Consiglio – CiD del 13 luglio 2021;

7. DI DARE ATTO che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è evidenziato nella

premessa del presente provvedimento;

- l'oggetto del contratto e le clausole ritenute essenziali sono riportate nel capitolato speciale d'appalto e negli elaborati progettuali;
- il contratto sarà stipulato a misura in modalità elettronica in forma di scrittura privata, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023;
- di aggiudicare l'appalto anche nel caso pervenga una sola offerta valida, sempreché sia ritenuta congrua e conveniente;

8. DI DARE ATTO che con determina 135 del 08.04.2024 è stato già assunto regolare impegno di spesa come segue:

Eserc. Finanz.	2024	Compet. Econ.	2024
Cap./Art.	2689/1	Azione	3646
Descrizione	"PNRR USCITA M5C2I 1.2 – PROGETTO ATS IMMOBILE STRADA ROSSA – CUP B94H22000320001		
CIG	Non necessario	CUP	B94H22000320001
Creditore	ANAC		
Causale	CONTRIBUTO GARA		
Modalità finan.	Finanziato con Fondi PNRR € 345.019,47 (entrata cap. 739/12 azione 5658) e applicazione avanzo parte vincolata € 38.217,93.		
Impegno n.	1032/2024	Importo	€ 250,00

Eserc. Finanz.	2024	Compet. Econ.	2024
Cap./Art.	2689/1	Azione	3646
Descrizione	"PNRR USCITA M5C2I 1.2 – PROGETTO ATS IMMOBILE STRADA ROSSA – CUP B94H22000320001		
CIG		CUP	B94H22000320001
Creditore	PNRR USCITA M5C2I 1.2: 1° Lotto Demolizione e ricostruzione con ampliamento immobile via Strada Rossa al confine con Fermignano: importo netto a base di gara di € 345.037,56 oltre 10% IVA		
Causale	Indizione gara		
Modalità finan.	Finanziato con Fondi PNRR € 345.019,47 (entrata cap. 739/12 azione 5658) e applicazione avanzo parte vincolata € 38.217,93		
Obbl. Giuridica n.	49/2024	Importo	379.541,32

9. DI DARE ATTO che:

- responsabile del procedimento è la sottoscritta Arch. Mandolini Mara, incaricata di Elevata Qualifica del Settore Manutenzione Patrimonio Progettazione OO.PP.
- ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000 è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti scaturenti dall'adozione del presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;
- la presente determinazione rispetta gli obiettivi del Piano Esecutivo di

Gestione;

10. DI DARE ATTO che: con determina dirigenziale n. 135 del 08.04.2024 le somme sono già state accertate come segue:

Eserc. Finanz.	2024		
Cap./Art.	739/12	Descrizione	PNRR ENTRATA MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 1.2 - PROGETTO CON AMBITO TERRITORIALE SOCIALE (ATS) CUP B94H22000320001
Azione	5658	CUP	B94H22000320001 PdC finanz.
Debitore	MINISTERO		
Causale	Accertamento entrata Fondi PNRR € 345.019,47 (entrata cap. 739/12 azione 5658).		
Vincolo comp.	Si	Vincolo di cassa	Si
Acc.to n.	223/2024	Importo	€ 345.019,47 Scadenza 31/12/2024

11. DI DARE ATTO che, al fine dell'assolvimento degli obblighi di cui all'articolo 3 della Legge n. 136/2010, al servizio in oggetto è stato assegnato il CIG: xxxxxxxxxxxx e che ai sensi dell'art. 7 della medesima Legge, l'OE sopra citato sarà obbligato al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari dimostrando l'attivazione del conto corrente dedicato;
12. DI DARE ATTO che trattandosi di contratto di importo superiore a 40.000,00 euro, vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 621/2022 e ssmmii;
13. DI DARE ATTO che al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, concernente "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici" e le specifiche disposizioni del codice di comportamento del Comune di Urbino, approvato con deliberazione di G.C. n. 163/2013, disponibile nella sezione online "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale al link:
http://www.comune.urbino.pu.it/fileadmin/docs/gazzettamministrativa/001/a2/Norme_disciplinari/Codice_comportamento_approvato_con_deliberazione_n163-2013.pdf;
14. DI DARE ATTO che, in relazione al presente atto, per la sottoscritta non ricorre conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art.6-bis della L. n.241/90, dell'art.6 del DPR n.62/2013 e dell'art.4 del Codice di comportamento del Comune di Urbino e dell'art. 16 del D.Lgs. n.36/2023 e non ricorre l'obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del DPR n. 62/2013 e dall'art. 5 del Codice di comportamento del Comune di Urbino;
15. DI DISPORRE l'invio della presente determinazione alla Incaricata di Elevata Qualificazione del Settore Economico-Finanziario per gli adempimenti di competenza;
16. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è/non è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
17. DI RENDERE noto dare atto che la responsabile del procedimento ai sensi degli artt.4, 5 e 6 della L.241/90 e s.m.i., e art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è la sottoscritta, Arch. Mandolini Mara – Incaricata/a di Elevata Qualificazione Settore Manutenzione Patrimonio Progettazione OO.PP. e che gli atti concernenti la presente fattispecie possono essere visionati presso l'ufficio competente;
18. DI RAPPRESENTARE che il presente provvedimento è impugnabile mediante ricorso al TAR delle Marche nei termini definiti dalla normativa vigente;

Il Responsabile dell'istruttoria
Dott. Valeria Rossi

=====

Ritenuto il documento istruttorio di cui sopra conforme agli obiettivi fissati a suo tempo dall'Amministrazione Comunale;

Precisato che per il/la sottoscritto/a non sussiste conflitto di interessi, anche potenziale ai sensi degli artt. n. 6-bis della Legge 291/90, n. 6 del DPR 62/2013, n. 15 del D.Lgs 36/2023 e n. 4 del Codice di Comportamento del Comune di Urbino e che non ricorre l'obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dell'art. 5 del Codice di Comportamento del Comune di Urbino;

Precisato che, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere di regolarità tecnica favorevole attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa in ordine a quanto disposto con il presente atto;

Visti:

- il D.U.P. 2024/2026 approvato con atto di Consiglio Comunale n. 101 del 21.12.2023;
- il Bilancio di previsione 2024/2026 approvato con atto di Consiglio Comunale n. 102 del 21.12.2023 e successive variazioni approvate;
- il P.E.G. 2024/2026 approvato con atto di Giunta Comunale n. 1 del 09.01.2024 e successive variazioni approvate ed assegnato agli Incaricati di Elevata Qualificazione di ciascun Settore;
- L'art. 163 come 1, 2 e 3 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267;
- Il Decreto del Sindaco n. 6 del 30/06/2023 con il quale è stato nominato il Dirigente Unico Dott. Feduzi Marco per il periodo 01/07/2023 – 30/06/2024;
- La Determinazione del Dirigente Unico n. 4 del 30/06/2023 con la quale sono stati attribuiti gli incarichi di Elevata Qualificazione confermando la sottoscritta Arch. Mandolini Mara Incaricata di Elevata Qualificazione del Settore Manutenzione Patrimonio Progettazione OO.PP.;
- Gli artt. 107 e 183, comma 9, del D.Lgs 18/08/2000 n. 267;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare il sopra riportato documento istruttorio;
- 2) di dare atto che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs 267/2000, è stato preventivamente accertato che il programma dei pagamenti scaturenti dall'adozione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanzia pubblica.

L'Incaricata di Elevata Qualificazione
del Settore Manutenzione Patrimonio Progettazione OO.PP.
Arch. Mandolini Mara

Si certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio
informatico del Comune di Urbino dal 15-07-2024 al 30-07-2024

Il/La responsabile per la pubblicazione