



ALTA VALLE DEL METAURO
UNIONE MONTANA
AMBITO "2A"

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DELL'AREA
AREA TECNICA – MANUTENTIVA

Numero 1 Del 10-01-2018

Reg. generale 1

Oggetto: Comune di Urbino - Concessione per la gestione del Bocciodromo Comunale con annesso pubblico esercizio ed interventi di miglioramento della struttura per la durata di n. 20 anni Approvazione verbale del 10/01/2018 e aggiudicazione alla Ditta La Villetta Area Nord Soc. Coop. Sociale ONLUS Via sasso n. 136 - 61029 Urbino.

IL DIRETTORE DELL'AREA

VISTO il D. Lgs. 267/2000 e il vigente Statuto della Unione Montana;
VISTA la delibera di Giunta n°2 del 17/01/2015;
VISTO l'art. 20 del Regolamento sull'ordinamento Uffici e Servizi;
VISTO l'art.3 del vigente Regolamento di Contabilità;
VISTA la Legge Regione Marche n°35 del 11/11/2013 e ss.mm.ii.;
VISTA la deliberazione, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il PEG dell'esercizio corrente, assegnando al Sottoscritto la gestione dei fondi di competenza iscritti al Bilancio;
VISTA la determinazione del Segretario Generale con la quale sono state delegate alcune funzioni ai Funzionari Responsabili dei Servizi;
VISTO l'allegato documento istruttorio relativo all'oggetto, predisposto da DINI RENATO;
RITENUTO di dover provvedere in merito, approvando integralmente quanto proposto nel documento istruttorio sopraccitato;

DETERMINA

1-Di approvare integralmente quanto proposto nel documento istruttorio allegato alla presente;
2-Di nominare responsabile del procedimento il Sig. DINI RENATO al quale viene inviata copia del presente atto per le relative procedure attuative;
3-Di inviare il presente atto all'Ufficio Ragioneria per quanto di competenza ed all'Ufficio Segreteria per la raccolta ufficiale degli Atti.

IL DIRETTORE DELL'AREA
DINI RENATO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesposta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Web nel sito istituzionale della Unione Montana, per 15 giorni consecutivi dal 10-01-18 al 25-01-18 al n°4, ai sensi dell'art.124, comma 1°, della Legge n°267/2000 e dell'art.32, comma 1°, della Legge n°69/2009.

Li 10-01-18

IL DIRETTORE DELL'AREA
DINI RENATO

UNIONE MONTANA ALTA VALLE DEL METAURO
URBANIA

Documento Istruttorio

Oggetto: Comune di Urbino - Concessione per la gestione del Bocciodromo Comunale con annesso pubblico esercizio ed interventi di miglioramento della struttura per la durata di n. 20 anni – Approvazione verbale del 10/01/2018 e aggiudicazione alla Ditta La Villetta Area Nord Soc. Coop. Sociale ONLUS Via sasso n. 136 - 61029 Urbino.

Ufficio Tecnico

VISTA la nota del Comune di Urbino Prot. 28974 del 09/11/2017 acquisita al protocollo di questo Ente al n. 15251/7.9/1 del 09/11/2017 con la quale chiede all'Unione Montana Alta Valle del Metauro - Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) ai sensi e per gli effetti dell'articolo 37, comma 4, lett.b) del D.lgs n. 50/2016, di procedere alla gara d'appalto per l'affidamento della Concessione per la Gestione Bocciodromo Comunale con annesso pubblico esercizio ed interventi di miglioramento della struttura per la durata di n. 20 anni, con applicazione delle condizioni tutte riservate agli Enti in regione di convenzione;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Settore Politiche Giovanili - Sport - Politiche Comunitarie del Comune di Urbino n. 34 del 07/11/2017 con la quale si è stabilito:

1. di attivare la procedura di gara per l'affidamento DELLA GESTIONE DEL BOCCIODROMO COMUNALE CON ANNESSO PUBBLICO ESERCIZIO ED INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO DELLA STRUTTURA;
2. di approvare i seguenti allegati:
 - Capitolato speciale di gara;
 - Allegato A - planimetria
 - Allegato B – elaborati progettuali
3. di stabilire che all'affidamento della concessione di cui al presente provvedimento si procederà mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs n. 50/2016 con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo quanto previsto dall'art. 95, comma 2, del richiamato D. Lgs. n. 50/2016;
4. di precisare che per quanto riguarda la copertura finanziaria della presente concessione si farà fronte con le risorse previste nel Bilancio pluriennale 2017/2019 ;
5. di impegnare a carico del Cap. 480/356 del Bilancio 2017, Azione n.3250 le seguenti somme:
 - € **225,00** come contributo per l'ANAC, che verrà liquidato a favore della C.U.C. dell'Unione Montana Alta Valle del Metauro, che provvederà al pagamento anticipato, giusto imp.n.1173;
 - € **1.750,00** quale quota spettante alla C.U.C. per l'espletamento della procedura di gara che verrà liquidato a favore della C.U.C. dell'Unione Montana Alta Valle del Metauro, che provvederà al pagamento anticipato, giusto imp. n.1174;
 - di imputare la spesa di € **587,00** per spese di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana che verrà liquidato a favore della C.U.C. dell'Unione Montana Alta Valle del Metauro, che provvederà al pagamento anticipato, giusto imp. n.1175;
 - di imputare la spesa di € **1.363,00** per spese di pubblicazione e sui quotidiani, che verrà liquidato a favore della C.U.C. dell'Unione Montana Alta Valle del Metauro, che provvederà al pagamento anticipato, giusto imp. n.1176;
6. di precisare che la somma di € **1.950,00 a carico** dell'aggiudicatario, come previsto dalla normativa vigente, sarà introitata in apposita risorsa di bilancio al momento del versamento ;
7. di dare atto che ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti scaturenti dall'adozione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica;
8. di dare atto che la presente Determinazione rispetta gli obiettivi del Piano Esecutivo di Gestione;
9. di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa, di cui all'art. 147 bis, comma 1 del T.U.E.L., è insito nella sottoscrizione del presente provvedimento, al momento

- della sua adozione, da parte del responsabile del servizio, sottoscrizione con la quale viene anche implicitamente dichiarata la regolarità e correttezza della relativa azione amministrativa;
10. di dare atto che l'esercizio del controllo preventivo di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, 2° periodo del D.Lgs. 267/2000, è espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, mediante formulazione del visto di regolarità contabile, allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
 11. di dare atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;
 12. di precisare che il Responsabile del procedimento è la Dott.ssa. Simona Denti, Responsabile del Settore;
 13. di disporre l'invio di copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;
 14. di rappresentare che contro il presente atto può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche, secondo le modalità previste dal processo amministrativo;
 15. di trasmettere il presente provvedimento per gli adempimenti di competenza alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'Unione Montana Alta Valle del Metauro.

VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area 4^a n. 349 del 09/11/2017 con la quale si è deciso di:

- 1) di ritenere la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) DI ATTIVARE la procedura di affidamento della Concessione per la Gestione Bocciodromo Comunale con annesso pubblico esercizio ed interventi di miglioramento della struttura per la durata di n. 20 anni, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs n. 50/2016 con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo quanto previsto dall'art. 95, comma 2, del richiamato D. Lgs. n. 50/2016 per l'importo complessivo di €. 400.000,00 + I.V.A.;
- 3) DI APPROVARE i seguenti documenti di gara:
 - Bando di gara (Allegato 1);
 - Schema domanda partecipazione (Allegato 2)
 - Presa visione elaborati e luoghi (Allegato 3);
 - Modulo offerta economica (Allegato 4);
 - Avviso Gazzetta Europea (Allegato 5);
 - Estratto bando di gara GURI e giornali (Allegato 6);
 - Capitolato Speciale - Predisposto dal Comune di Urbino (Allegato 7);
 - Modello di formulario per il DGUE (Allegato 8);
 - Schema soggetti sottoposti a controllo antimafia (Allegato 9);
 allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 4) Di impegnare la somma di €. 225,00 relativa al contributo in favore dell'ANAC per la gestione appalto al capitolo 760 del PEG 2017.
- 5) Di liquidare la somma di €. 225,00 relativa al contributo in favore dell'ANAC con imputazione al capitolo 760 del PEG 2017 mediante bonifico sul c/c bancario intestato all'ANAC già Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (accesso presso il Monte dei Paschi di Siena, filiale di Roma sede):
IBAN: IT 92 E 01030 03200 000005748153 – BIC : PASCITMMROM
così suddiviso indicando nella causale:

Gara n.	Codice CIG	Importo €.
6891361	7260058563	225,00

- 6) Di introitare dal Comune di Urbino la somma di €. 225,00 relativa al contributo in favore dell'ANAC e per le spese di pubblicazioni per la gestione appalto al capitolo 330 del PEG 2017.

- 7) Di impegnare la somma di €. 587,00 relativa alla spesa per la pubblicazione sulla GURI;
- 8) Di liquidare la somma di €. 587,00 relativa alla spesa relativa alla pubblicazione sulla GURI con imputazione al capitolo 760 del PEG 2017;
- 9) Di introitare dal Comune di Urbino la somma di €. 587,00 relativa alla spesa relativa alla pubblicazione sulla GURI per la gestione appalto al capitolo 330 del PEG 2017.
- 10) Di impegnare la somma di €.1.982,00 relativa alla spesa per la pubblicazione dell'Estratto del bando di gara su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani a diffusione locale;
- 11) Di liquidare la somma di €. 1.982,00 relativa alla spesa relativa alla pubblicazione dell'Estratto del bando di gara su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani a diffusione locale con imputazione al capitolo 760 del PEG 2017;
- 12) Di introitare dal Comune di Urbino la somma di €. 1.982,00 relativa alla spesa relativa alla pubblicazione dell'Estratto del bando di gara su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani a diffusione locale per la gestione appalto al capitolo 330 del PEG 2017.
- 13) Di introitare dal Comune di Urbino la somma di €. 1.750,00 relativa alle somme spettanti alla C.U.C. per la gestione appalto al capitolo 46 del PEG 2017.
- 14) Di pubblicare il Bando di gara all'Albo Pretorio elettronico dell'Unione Montana Alta Valle del Metauro di Urbina e del Comune di Urbino Sul sito Amministrazione Trasparente sezione bandi di gara e contratti dell'Unione Montana Alta Valle del Metauro di Urbina e del Comune di Urbino dal 09/11/2017 al 18/12/2017, sul GURI, Gazzetta Europea e su n. 2 giornali nazionali e n. 2 giornali locali.

VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area 4^a n. 398 del 19/12/2017 con la quale si è deciso di:

- 1) Di ritenere la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di approvare i verbali di gara redatti in data 19/12/2017 con il quale la Commissione propone di aggiudicare in via provvisoria il servizio di : "Comune di Urbino - Concessione per la gestione del Bocciodromo Comunale con annesso pubblico esercizio ed interventi di miglioramento della struttura per la durata di n. 20 anni" alla Ditta La Villetta Area Nord Soc. Coop. Sociale ONLUS Via sasso n. 136 - 61029 Urbino per un importo canone annuo di €. 6.000,00 + I.V.A. avendo ottenuto un punteggio di 81/100 e avendo offerto un rialzo del 20%
- 3) Di aggiudicazione in via provvisoria il servizio di : "Comune di Urbino - Concessione per la gestione del Bocciodromo Comunale con annesso pubblico esercizio ed interventi di miglioramento della struttura per la durata di n. 20 anni" alla Ditta La Villetta Area Nord Soc. Coop. Sociale ONLUS Via sasso n. 136 - 61029 Urbino per un importo canone annuo di €. 6.000,00 + I.V.A. avendo ottenuto un punteggio di 81/100 e avendo offerto un rialzo del 20%;
- 4) Di dare atto che l'Unione Montana agisce in qualità di Centrale Unica di Committenza per conto del Comune di Urbino;
- 5) Di prendere atto che si provvederà all'aggiudicazione previa verifica dei requisiti generali e dei requisiti di idoneità professionale di cui agli articolo 80 e 83 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016 e la verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d).

VISTO il verbale del sottoscritto in data 10/01/2018 da cui risulta che si è provveduto a verifica dei requisiti di ammissibilità di cui agli articolo 80 e 83 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016, e si propone di aggiudicare il servizio di : "Comune di Urbino - Concessione per la gestione del Bocciodromo Comunale con annesso pubblico esercizio ed interventi di miglioramento della struttura per la durata di n. 20 anni" alla Ditta La Villetta Area Nord Soc. Coop. Sociale ONLUS Via sasso n. 136 - 61029 Urbino per un importo canone annuo di €. 6.000,00 + I.V.A. avendo ottenuto un punteggio di 81/100 e avendo offerto un rialzo del 20%;

PROPONE

- 1) Di ritenere la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di approvare il verbale redatto in data 10/01/2018 da cui risulta che si è provveduto a verifica dei requisiti di ammissibilità di cui agli articolo 80 e 83 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016, e si propone di aggiudicare il servizio di : "Comune di Urbino - Concessione per la gestione del Bocciodromo

Comunale con annesso pubblico esercizio ed interventi di miglioramento della struttura per la durata di n. 20 anni” alla Ditta La Villetta Area Nord Soc. Coop. Sociale ONLUS Via sasso n. 136 - 61029 Urbino per un importo canone annuo di €. 6.000,00 + I.V.A. avendo ottenuto un punteggio di 81/100 e avendo offerto un rialzo del 20%;

3) Di aggiudicare il servizio di : “Comune di Urbino - Concessione per la gestione del Bocciodromo Comunale con annesso pubblico esercizio ed interventi di miglioramento della struttura per la durata di n. 20 anni” alla Ditta La Villetta Area Nord Soc. Coop. Sociale ONLUS Via sasso n. 136 - 61029 Urbino per un importo canone annuo di €. 6.000,00 + I.V.A. avendo ottenuto un punteggio di 81/100 e avendo offerto un rialzo del 20%;

4) Di trasmettere il presente atto al Comune di Urbino per i provvedimenti di propria competenza.

Il Responsabile del Servizio
Geom. Renato Dini

UNIONE MONTANA ALTA VALLE DEL METAURO

Via Manzoni n. 25 - 61049 Urbania (PU)
Provincia di Pesaro e Urbino

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA – C.U.C. Per conto del Comune di Urbino (PU)

Verbale di verifica dei requisiti di ammissibilità di cui agli articolo 80 e 83 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016 e della verifica delle offerte anormalmente basse art. 97 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016, relativamente all'appalto:
"Comune di Urbino - Concessione per la gestione del Bocciodromo Comunale con annesso pubblico esercizio ed interventi di miglioramento della struttura per la durata di n. 20 anni"

L'anno 2017 addì 10 (dieci) del mese di gennaio alle ore 11,00
Il Sottoscritto Geom. Dini Renato, Responsabile della 4^a Area,

VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area 4^a n. 398 del 19/12/2017 con la quale si è deciso di:

- 1) Di ritenere la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di approvare i verbali di gara redatti in data 19/12/2017 con il quale la Commissione propone di aggiudicare in via provvisoria il servizio di : "Comune di Urbino - Concessione per la gestione del Bocciodromo Comunale con annesso pubblico esercizio ed interventi di miglioramento della struttura per la durata di n. 20 anni" alla Ditta La Villetta Area Nord Soc. Coop. Sociale ONLUS Via sasso n. 136 - 61029 Urbino per un importo canone annuo di €. 6.000,00 + I.V.A. avendo ottenuto un punteggio di 81/100 e avendo offerto un rialzo del 20%
- 3) Di aggiudicazione in via provvisoria il servizio di : "Comune di Urbino - Concessione per la gestione del Bocciodromo Comunale con annesso pubblico esercizio ed interventi di miglioramento della struttura per la durata di n. 20 anni" alla Ditta La Villetta Area Nord Soc. Coop. Sociale ONLUS Via sasso n. 136 - 61029 Urbino per un importo canone annuo di €. 6.000,00 + I.V.A. avendo ottenuto un punteggio di 81/100 e avendo offerto un rialzo del 20%;
- 4) Di dare atto che l'Unione Montana agisce in qualità di Centrale Unica di Committenza per conto del Comune di Urbino;
- 5) Di prendere atto che si provvederà all'aggiudicazione previa verifica dei requisiti generali e dei requisiti di idoneità professionale di cui agli articolo 80 e 83 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016 e la verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d).

VISTO:

Il DURC del 14/09/2017 con scadenza il 12/01/2018 della Ditta La Villetta Area Nord Soc. Coop. Sociale ONLUS Via sasso n. 136 - 61029 Urbino il quale risulta regolare;

Il Certificato della Camera di Commercio di Pesaro e Urbino del 18/12/2017 della La Villetta Area Nord Soc. Coop. Sociale ONLUS Via sasso n. 136 - 61029 Urbino;

Il Certificato del Casellario Giudiziale del 22/12/2017 di Montalto Maria Antonietta della Ditta La Villetta Area Nord Soc. Coop. Sociale ONLUS Via sasso n. 136 - 61029 Urbino dal quale risulta nullo;

Il Certificato dei carichi penali pendenti rilasciato della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Urbino del 22/12/2017 di Montalto Maria Antonietta della Ditta La Villetta Area Nord Soc. Coop.

Sociale ONLUS Via sasso n. 136 - 61029 Urbino dal quale non risultano carichi pendenti ostativi all'appalto.

VISTA la comunicazione antimafia del 08/01/2018 della Ditta La Villetta Area Nord Soc. Coop. Sociale ONLUS Via sasso n. 136 - 61029 Urbino la quale risulta nulla.

Il Sottoscritto dopo aver verificato i requisiti di ammissibilità di cui agli articolo 80 e 83 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016, e la verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d), si propone di aggiudicare il servizio di : "Comune di Urbino - Concessione per la gestione del Bocciodromo Comunale con annesso pubblico esercizio ed interventi di miglioramento della struttura per la durata di n. 20 anni" alla Ditta La Villetta Area Nord Soc. Coop. Sociale ONLUS Via sasso n. 136 - 61029 Urbino per un importo canone annuo di €. 6.000,00 + I.V.A. avendo ottenuto un punteggio di 81/100 e avendo offerto un rialzo del 20%.

Il RUP
Geom. Renato Dini
