

**OGGETTO: RICHIESTA CONTRIBUTO DESTINATO AGLI INQUILINI  
MOROSI INCOLPEVOLI .AVVISO PUBBLICO DEL 18.03.2024**

**DICHIARAZIONE DEL LOCATORE (PROPRIETARIO)**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_, nato/a il \_\_\_\_\_ a  
\_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_  
in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ tel \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

sotto la propria personale responsabilità, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto all'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del citato decreto nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:

**QUADRO A**—*da compilare nel caso in cui la richiesta di contributo rientri nelle finalità di cui alla lettera A del Paragrafo 2 dell'Avviso Pubblico <sup>1</sup>:*

- di RINUNCIARE all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile di proprietà, sito nel Comune di Urbino via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ e alla procedura di sfratto attivata verso il nucleo familiare del/della Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_, locatario del predetto immobile;
- di essere consapevole che il contributo in oggetto:
  - può essere erogato solo qualora il periodo residuo del contratto in essere non sia inferiore a due anni;
  - non potrà superare l'importo massimo di € 8.000,00;
  - qualora concesso, sarà liquidato direttamente al sottoscritto ma potrà essere erogato solo successivamente all'effettiva liquidazione delle risorse da parte della Regione al Comune di Urbino e comunque fino e non oltre all'esaurimento del fondo disponibile come espressamente disciplinato dall'Avviso;

<sup>1</sup>Sanare la morosità incolpevole accertata dal Comune, qualora il periodo residuo del contratto in essere non sia inferiore ad anni 2, con contestuale rinuncia all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile

**QUADRO B** –*da compilare barrando le caselle nel caso in cui la richiesta di contributo rientri nelle finalità di cui alla lettera B del Paragrafo 2 dell'Avviso Pubblico*<sup>2</sup>

-di CONSENTIRE IL DIFFERIMENTO dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile di proprietà, sito nel Comune di Urbino via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

locato al nucleo familiare del/della Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_

per il seguente periodo decorrente dalla data di presentazione della domanda di ammissione al contributo di cui all'Avviso in oggetto, regolarmente protocollata al competente ufficio del Comune di Urbino:

( ) almeno 6 mesi (..)almeno 9 mesi

- di essere informato che il contributo in oggetto:
  - è graduato in funzione dell'entità del differimento dell'esecuzione del provvedimento di sfratto e dell'importo del canone mensile e che l'importo massimo non può superare:
    - € 6.000,00 per differimento pario superiore a 9 mesi
    - € 4.200,00 per differimento pari o superiore a 6 mesi e inferiore a 9
  - qualora concesso, sarà liquidato direttamente al sottoscritto ma potrà essere erogato solo successivamente all'effettiva liquidazione delle risorse da parte della Regione al Comune di Urbino e comunque fino e non oltre all'esaurimento del fondo disponibile come espressamente disciplinato dall'Avviso;

**QUADRO C** –*da compilare nel caso in cui la richiesta di contributo rientri nelle finalità di cui alla lettera C del Paragrafo 2 dell'Avviso Pubblico*<sup>3</sup>

- di aver preso accordi verbali con il/la Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ per la stipula di un contratto di locazione relativo all'unità immobiliare sita nel Comune di Urbino Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Importo canone mensile €.....importo complessivo deposito cauzionale €.....

- di essere informato che il contributo in oggetto:
  - non potrà essere superiore all'importo di 3 mensilità con un tetto massimo di € 1.800,00;
  - qualora concesso, sarà liquidato direttamente al sottoscritto ma potrà essere erogato solo successivamente all'effettiva liquidazione delle risorse da parte della Regione al Comune di Urbino e comunque fino e non oltre all'esaurimento del fondo disponibile come espressamente disciplinato dall'Avviso;

<sup>2</sup>Ristorare la proprietà dei canoni corrispondenti alle mensilità di differimento qualora il proprietario dell'immobile consenta il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per il tempo necessario a trovare un'adeguata soluzione abitativa all'inquilino moroso incolpevole

<sup>3</sup>Assicurare il versamento di un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione

**QUADRO D** – da compilare nel caso in cui la richiesta di contributo rientri nelle finalità di cui alla lettera D del Paragrafo 2 dell'Avviso Pubblico <sup>4</sup>:

<p><input type="checkbox"/> di aver preso accordi verbali con il/la Sig./Sig.ra _____ per la stipula di un contratto di locazione stipulato ai sensi dell'art. 2, comma 3 della legge 431/98 e ss.mm.ii. ( canone concordato ) riferito all' unità immobiliare sita nel Comune di Urbino Via _____ n. _____</p> <p>Importo canone mensile €..... importo complessivo deposito cauzionale €.....</p> <p><input type="checkbox"/> di essere consapevole che:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>▪ il contributo di cui all'oggetto determinato in relazione al canone mensile, non potrà superare l'importo massimo di € 12.000,00;</li><li>▪ qualora concesso, il contributo sarà liquidato direttamente al sottoscritto ma potrà essere erogato solo successivamente all'effettiva liquidazione delle risorse da parte della Regione al Comune di Urbino e comunque fino e non oltre all'esaurimento del fondo disponibile come espressamente disciplinato dall'Avviso;</li><li>▪ fermo restando la disponibilità delle risorse come sopra precisato, all'atto della stipula del nuovo contratto il contributo può essere liquidato per un importo corrispondente a 6 mensilità. Successivamente l'erogazione avverrà con cadenza trimestrale posticipata previa verifica del mantenimento della residenza del conduttore nell'alloggio oggetto del contratto.</li><li>▪ il Comune di Urbino verifica semestralmente l'incidenza del canone di locazione sull'ISEE del nucleo familiare e qualora in tale sede, venga accertato che l'incidenza del canone di locazione sull'ISEE del nucleo familiare si è ridotta, rispetto alla situazione esistente all'epoca della presentazione della domanda, di una percentuale pari o superiore al 30%, procede ad una proporzionale riduzione del contributo nella misura pari al 25%;</li><li>▪ laddove dai controlli esperiti si riscontri il venir meno del requisito della residenza nell'alloggio oggetto del contratto o che l'incidenza del canone sull'Isee risulti inferiore al 15% l'erogazione del contributo verrà interrotta.</li></ul>
---

DICHIARA INOLTRE che le proprie coordinate bancarie presso cui effettuare il versamento sono le seguenti: Istituto di credito \_\_\_\_\_ sede di \_\_\_\_\_

IBAN \_\_\_\_\_

Dichiara altresì di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali (GDPR n. 679/2016), e dell'avvio del procedimento (L. 241/1990 e s.m.i.), sulla base delle indicazioni riportate in calce all'Avviso Pubblico e al presente modello e di **autorizzare il Comune di Urbino al trattamento dei propri dati personali per le finalità ivi descritte.**

**Allega** alla presente copia del documento d'identità personale in corso di validità ovvero recante in calce la dichiarazione che i dati ivi trascritti sono tuttora validi e veritieri.

Urbino,

Il Dichiarante

\_\_\_\_\_  
(Firma leggibile)

<sup>4</sup> Assicurare il versamento di un numero di mensilità relative a un nuovo contratto di locazione stipulato ai sensi dell'art. 2, comma 3 della legge 431/98 e ss.mm.ii. (canone concordato).