



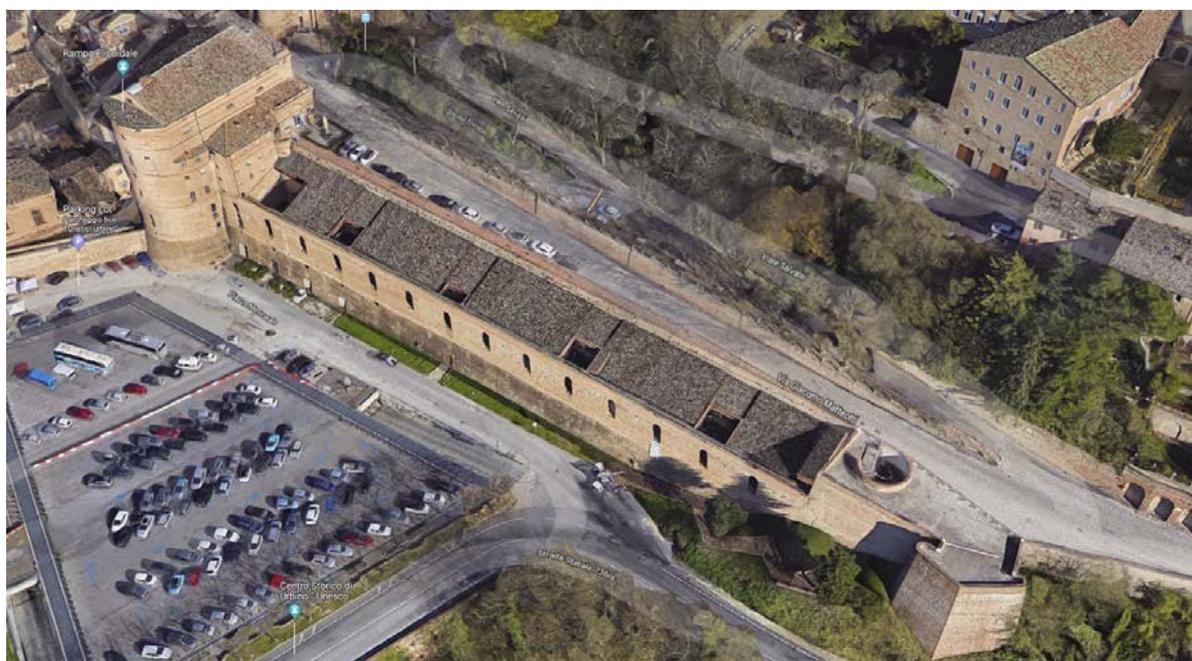
Settore Manutenzione Patrimonio
Progettazione Opere Pubbliche



RELAZIONE GENERALE

RECUPERO RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELLA DATA QUALE
LUOGO DI AGGREGAZIONE SOCIALE E DI VALORIZZAZIONE, A LIVELLO NAZIONALE E
INTERNAZIONALE DELLE RETI TERRITORIALI LEGATE AL RINASCIMENTO E ALLA
CULTURA DELLE MARCHE

Secondo Lotto



Via S. Chiara, 24 61029 Urbino (PU) – P.IVA: 00654690411 e C.F. 82004510416 tel. 0722/309701
PEC: lavoripubblici.comune.urbino@emarche.it

<http://www.comune.urbino.pu.it/ci/1120.aspx>

Premessa

Il progetto esecutivo, redatto nel 1998 da Giancarlo De Carlo, è stato realizzato parzialmente attraverso due stralci funzionali. Il primo concluso nel 2006 con il quale si sono realizzate:

- le strutture in acciaio,
- la copertura,
- i serramenti,
- le scale interne e quelle esterne,
- le pavimentazioni dei patii,
- la rampa all'interno del bastione di S. Caterina,
- la struttura in calcestruzzo dell'ascensore interno.

Nel 2018 l'amministrazione comunale ha affidato allo studio Giancarlo De Carlo Associati il progetto definitivo/esecutivo di "Recupero, restauro e riqualificazione funzionale della Data quale luogo di aggregazione sociale e di valorizzazione, a livello nazionale ed internazionale delle reti territoriali legate al rinascimento ed alla cultura delle Marche" da realizzarsi grazie ad un finanziamento regionale. Del sopradetto progetto è stato possibile, con il finanziamento disponibile, realizzare solo il primo funzionale lotto ed in particolare sono stati eseguite le seguenti opere:

- realizzazione degli impianti elettrici, di illuminazione ,trasmissione dati e speciali
- realizzazione di impianto idrico sanitari del bistrot e dei servizi igienici a quota 7.60,
- realizzazione di impianto aeurolico ,centrale UTA e distribuzione principale e canalizzazioni a quota 7.60,
- realizzazione impianto di riscaldamento radiante a quota 7.60 e adeguamento della centrale termica a quota 0.00,
- realizzazione pavimentazione, tinteggiatura , controsoffitti ed infissi interni ed esterni del piano 7.60
- Inserimento di cabina ascensore di collegamento dei piani 7.60,10.80 e 14.00.
- Inserimento dal elevatore dal piano 0.00 al piano quota 14.00

i lavori del primo lotto del progetto di "Recupero, restauro e riqualificazione funzionale della Data quale luogo di aggregazione sociale e di valorizzazione, a livello nazionale ed internazionale delle reti territoriali legate al rinascimento ed alla cultura delle Marche" si sono conclusi nel 2021.

Grazie ai fondi PNRR stanziati per la città di Urbino, l'amministrazione intende completare i lavori. Sulla base del progetto esecutivo dell'arch. Giancarlo de Carlo del 1998 e del progetto definitivo dello studio Giancarlo de Carlo Associati del 2018 ; l'ufficio Manutenzione Patrimonio e Progettazione Opere Pubbliche del Comune di Urbino ha redatto un progetto per il secondo lotto del "Recupero, restauro e riqualificazione funzionale della Data quale luogo di aggregazione sociale e di valorizzazione, a livello nazionale ed internazionale delle reti territoriali legate al rinascimento ed alla cultura delle Marche", al fine di rendere completamente fruibile ed utilizzabile l'intero edificio denominato DATA. In particolare con il primo stralcio funzionale sono completati i lavori di finiture interne ed impiantistici del primo livello dell'edificio ovvero il piano a quota 7.60. Sono stati inoltre predisposti; il sistema di accessibilità dell'intero stabile, gli schemi generali degli impianti elettrici, aeurolici, idrici e di riscaldamento.

Pertanto il progetto del secondo lotto redatto dall' ufficio Manutenzione Patrimonio e Progettazione Opere Pubbliche del Comune di Urbino è finalizzato al completamento del piano a quota 10.80 e quota 14.00.

I lavori previsti sono :

- realizzazione degli impianti elettrici, speciali e di illuminazione
- realizzazione dell'impianto di riscaldamento a pannelli radianti



Settore Manutenzione Patrimonio
Progettazione Opere Pubbliche



- realizzazione delle canalizzazioni dell'impianto aeruolico
 - realizzazione di servizi igienici
 - realizzazione di opere interne quali: pavimentazioni, controsoffitti, rivestimenti colonne, pedate gradini scala A,B e C
 - tinteggiature dei parapetti e di tutte le parti metalliche in vista, istallazione dei corrimano sulle scale e sulle balaustre
 - rimozione dell'attuale cabina di BT di fornitura e istallazione di tre forniture indipendenti
 - revisione delle copertura ed adeguamento dell'impianto di smaltimento delle acque meteoriche
 - posa in opera di infissi interni ed esterni
 - fornitura e posa di arredi interni nel rispetto delle destinazioni d'uso previste in progetto
 - posa in opera di corpi illuminanti adeguati alle differenti destinazioni d'uso degli ambienti
- Per quanto non elencato e dettagliatamente descritto si rimanda agli allegati elaborati di progetto.



Via S. Chiara, 24 61029 Urbino (PU) – P.IVA: 00654690411 e C.F. 82004510416 tel. 0722/309701
PEC: lavoripubblici.comune.urbino@emarche.it