



## COMUNE DI URBINO

SETTORE MANUTENZIONE PATRIMONIO  
PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE

### RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

#### GENERALITA' DELL'INTERVENTO

L'amministrazione Comunale intende procedere alla realizzazione di un intervento consistente nei lavori di **"RIQUALIFICAZIONE DI VIA GIACOMO MATTEOTTI"** distinto catastalmente al foglio n° 265.

#### MOTIVAZIONI TECNICHE DEL PRESENTE PROGETTO

In base ai sopralluoghi e verifiche effettuate sulle strade/vie del centro storico, quella che è risultata maggiormente ammalorata è prioritaria di intervento, è via Giacomo Matteotti, per il tratto che va dalla sede di Giurisprudenza all'incrocio con la via Luciano Laurana.

In base ai rilievi puntuali effettuati, sottratte le cornici realizzate in mattoni, il tratto oggetto di intervento è di 2400mq.

La ripavimentazione del tratto in oggetto è necessaria visto l'irreversibile deterioramento dell'attuale massiciata stradale, che appare avvallata, sconnessa, deformata oltre che frammentaria nei materiali e nella tessitura, al punto che, il transito sia pedonale sia veicolare risulta difficile.

La pavimentazione di Via Giacomo Matteotti per il tratto in questione è in selci con tessitura a corsi paralleli. Sul tratto in questione non sono presenti sottoservizi di rilievo.

#### INQUADRAMENTO DI FATTIBILITA' AMBIENTALE

Dalla analisi della destinazione urbanistica emerge che sono presenti le seguenti categorie di vincoli, tutele, normative:

##### Vincoli

D.Lgs. 42/2004 - art.li 10 e 11 Beni Culturali - Monumentale Storico Artistico Archeologico

D.Lgs. 42/2004 - art. 136 immobili ed aree di notevole interesse pubblico

D.lgs. 42/2004 - art.45 Prescrizioni di tutela indiretta

#### DESCRIZIONE DEI LAVORI

E' previsto il rifacimento della via in oggetto per un totale di 2400 mq.

Il progetto prevede, per quanto è stato possibile verificare in sede di sopralluoghi le seguenti operazioni:

- ✓ demolizione dell'attuale pavimentazione con recupero dei selci, ripristino o rifacimento della soletta armata con cemento normale di tipo R 325, con altezza minima di 0.15 cm, armato con rete elettrosaldata a magli quadrata da cm. 20X20 realizzata con tondino da fi 8 ad aderenza migliorata.
- ✓ rifacimento della pavimentazioni in selci appoggiati su di un idoneo sottofondo di sabbia e cemento e posati con tessitura uguale allo stato di fatto;



Via S. Chiara, 24 61029 Urbino (PU) – P.IVA: 00654690411 e C.F. 82004510416 tel. 0722/309701  
PEC: [laboripubblici.comune.urbino@emarche.it](mailto:laboripubblici.comune.urbino@emarche.it)

- ✓ sigillatura versando nei giunti una boiaccia liquida ricca di cemento, fino a che le giunzioni siano completamente riempite. Quando la boiaccia avrà iniziato la presa, acquistando una certa consistenza, si dovranno ripulire le sbavature e livellare le stuccature.

La posa in opera della pavimentazione, sarà fatta in modo da ottenere piani esatti che consentono il deflusso delle acque meteoriche nelle apposite caditoie o verso gli spazi liberi con pendenza non inferiore al 1,5 % ; Saranno rispettate le pendenze longitudinali e trasversali, ove possibile, e sarà inoltre necessario per i tratti in questione verificare lo stato delle condotte e prevedere il loro rifacimento in base allo stato delle stesse previo accordo con gli enti gestori che dovranno partecipare alle spese di ripristino. I selci per il rifacimento di via Matteotti saranno forniti dalla stazione appaltante.

**Il Progettista**

*Arch. Mara Mandolini*