

AVVISO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DI INCARICHI DI PATROCINIO LEGALE PER PROPOSIZIONE INTIMAZIONI DI SFRATTO PER MOROSITA’ E CONTESTUALE INGIUNZIONE DI PAGAMENTO PER I CANONI SCADUTI

IL RESPONSABILE DEL SETTORE CONTENZIOSO - CONTRATTI

Rilevato che i servizi legali e, in particolare, la rappresentanza legale, sono espressamente considerati come prestazioni di servizi appartenenti ai contratti esclusi dall’integrale applicazione del D.lgs n. 50/2016, ai sensi dell’articolo 17, comma 1, lettera d), numero 1), numero 1.1);

Visto l’art. 4, comma 1, del D. Lgs n. 50/2016 a norma del quale l’affidamento dei contratti pubblici aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture, esclusi, in tutto o in parte dall’ambito di applicazione oggettiva del predetto codice, avviene nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tutela dell’ambiente ed efficienza energetica;

Richiamata propria determinazione n. 32 del 17.05.2017 con la quale si è stabilito di affidare il servizio di rappresentanza legale ai fini della proposizione di diverse intimazioni di sfratto per morosità, con contestuale ingiunzione di pagamento per i canoni scaduti, innanzi al Tribunale di Urbino, attraverso una procedura selettiva comparativa rispettosa dei principi dell’articolo 4 del D.Lgs 50/2016, ispirata alla procedura indicata dall’articolo 19 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016,

RENDE NOTO

Oggetto dell’incarico

Il Comune di Urbino, nel rispetto delle disposizioni vigenti in materia ricerca un professionista qualificato, regolarmente iscritto all’Ordine degli Avvocati, cui affidare incarichi di patrocinio legale per la proposizione di intimazioni di sfratto per morosità con contestuale ingiunzione di pagamento per i canoni scaduti, riguardanti contratti di locazione in corso per i quali si sono già presentati o si presentino in futuro i presupposti per addivenire ad una azione giudiziaria.

Qualificazione professionale richiesta

1. Laurea in Giurisprudenza;
2. Iscrizione all’Albo Professionale degli Avvocati abilitati all’esercizio dell’attività forense, da almeno 10 (venti) anni compiuti;
3. Acquisita e comprovata esperienza professionale specifica per aver prestato la propria attività professionale in giudizi civili aventi lo stesso oggetto del presente avviso;
4. adeguata copertura assicurativa

Sono inoltre previsti gli addizionali requisiti di cui di seguito:

- a) essere in possesso della cittadinanza italiana o di uno degli Stati membri dell’Unione europea;
- b) godere dei diritti civili e politici;
- c) non trovarsi nelle condizioni previste all’art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;
- d) non avere personalmente giudizi pendenti contro il Comune di Urbino, né di avere in corso incarichi di rappresentanza e di difesa in azioni giudiziarie e stragiudiziali pendenti contro il Comune di Urbino;

e) insussistenza, alla data di pubblicazione del presente avviso, di condizioni di incompatibilità, per tali intendendosi anche la mera detenzione del mandato alla difesa in procedimenti a favore di persone fisiche e/o giuridiche o Enti Pubblici dei quali il Comune di Urbino sia controparte, anche nel caso in cui il giudizio sia concluso, ma la relativa decisione non sia passata in giudicato, ovvero rinuncia, prima della sottoscrizione della convenzione, a tutti i giudizi promossi nei confronti del Comune di Urbino.

Tutti i requisiti prescritti devono essere posseduti alla data di scadenza del termine stabilito dal presente avviso per la presentazione delle domande di ammissione alla procedura.

Presentazione manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta in carta semplice utilizzando il modello di domanda allegato "1" al presente Avviso, sottoscritto con firma autografa (nel caso di trasmissione a mezzo raccomandata o a mano) o con firma autografa scansionata o con firma digitale (nel caso di trasmissione tramite posta certificata) dal professionista (o dal legale rappresentante dello studio associato e della società professionale).

Alla manifestazione di interesse dovrà essere allegato:

1. un curriculum vitae;
2. dichiarazione di aver prestato la propria attività professionale in giudizi civili aventi lo stesso oggetto del presente avviso;
3. fotocopia di un documento di identità in corso di validità

In caso di associazioni o società di professionisti dovrà fornirsi il nominativo del professionista che svolgerà l'attività nonché l'indicazione del professionista incaricato del coordinamento.

I professionisti interessati, in possesso dei requisiti di cui al punto che precedente, dovranno presentare la propria manifestazione di interesse mediante idonea documentazione di cui al capoverso precedente, nelle seguenti modalità:

- a mezzo raccomandata A/R indirizzata al Comune di Urbino, Ufficio Protocollo, Via F. Puccinotti n. 3- 61029 URBINO (PU), indicando sulla busta "Manifestazione di interesse per l'affidamento di incarico di patrocinio legale per proposizione intimazioni di sfratto per morosità";
- tramite posta elettronica certificata del professionista all'indirizzo di posta certificata del Comune di Urbino comune.urbino@emarche.it indicando nell'oggetto "Manifestazione di interesse per l'affidamento di incarico di patrocinio legale per proposizione intimazioni di sfratto per morosità": in tal caso la manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta con firma autografa e scansionata oppure sottoscritta con firma digitale.
- A mano presso l'Ufficio Protocollo dell'Ente, all'indirizzo indicato al primo punto, da Lunedì a Sabato dalle ore 9 alle ore 13

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 07.06.2017.

Farà fede la ricezione da parte del competente Ufficio comunale (protocollo di arrivo).

Affidamento dell'incarico

Il presente avviso non pone in essere nessuna procedura selettiva concorsuale né è finalizzato alla formazione di una graduatoria di merito tra professionisti ma è diretto alla formazione di un elenco di soggetti ai quali inviare, successivamente all'individuazione, una richiesta di preventivo per le spese relative agli incarichi di patrocinio in oggetto che verranno via via affidati dall'Amministrazione comunale..

Il professionista affidatario, per ciascuna procedura, verrà individuato dopo la comparazione dei preventivi di spesa relativi alle competenze per lo svolgimento del futuro incarico previa

valutazione circa la congruità del preventivo di notula presentato in relazione ai parametri di cui al con DM 55/2014, calcolato sul valore di causa di ciascuna procedura.

Il Comune di Urbino si riserva la facoltà di procedere ad un eventuale colloquio con i professionisti candidati prima di procedere all'affidamento.

Obblighi dell'affidatario

Il professionista designato, presentando la propria manifestazione di interesse si impegna, alla redazione di ciascun atto di intimazione di sfratto per morosità entro un tempo massimo di 8 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla comunicazione dell'affidamento.

Egli dovrà provvedere allo svolgimento dell'incarico in sinergia con gli Uffici comunali di riferimento, nel caso Settore Manutenzione, Patrimonio, Progettazione Opere Pubbliche e Ufficio Contenzioso e Contratti.

Il professionista all'occorrenza, e su richiesta dell'Amministrazione comunale, dovrà rendersi disponibile ad "incontri/colloqui" da svolgersi presso gli Uffici comunali.

Al termine dell'affidamento il Professionista sarà tenuto a trasmettere (in formato cartaceo o in formato elettronico) all'Amministrazione comunale copia di tutta la documentazione contenuta nel "fascicolo" afferente la causa.

La presentazione della propria manifestazione di interesse di cui al presente avviso costituisce accettazione integrale delle condizioni, delle modalità e dei tempi di espletamento in esso contenute o richiamate.

Informativa per la tutela della riservatezza dei dati personali

Ai sensi del codice della privacy si informano i concorrenti che i dati personali loro pertinenti sono utilizzati dall'Amministrazione esclusivamente per lo svolgimento della presente procedura e che gli stessi sono conservati in archivio cartaceo e informatico.

Clausola di salvaguardia

L'Amministrazione si riserva, se necessario, di modificare o revocare il presente avviso, nonché la possibilità di non procedere al conferimento degli incarichi, a suo insindacabile giudizio.

Pubblicità Avviso Selettivo/Esito

Il presente avviso sarà pubblicato nel sito internet del Comune www.comune.urbino.ps.it, sezione "Bandi, Concorsi", sottosezione "Bandi, Gare e Appalti" e nella, Sezione "Amministrazione Trasparente". L'esito della procedura comparativa e la determinazione di affidamento incarico saranno pubblicati, sempre sull'anzidetto sito istituzionale.

Contatti

Per eventuali informazioni si prega di contattare i seguenti recapiti:

Dott. Michele Cancellieri Tel. 0722.309205 e mail cancellieri@comune.urbino.ps.it

Avv. Federica Paleani tel. 0722.309254 – 0722.309258 - email fpaleani@comune.urbino.ps.it;

Responsabile del procedimento (legge 241/90): Dott. Michele Cancellieri

Urbino 17 maggio 2017

Il Responsabile del Settore Contenzioso - Contratti
Dott. Michele Cancellieri



Allegati:- Manifestazione di interesse (Allegato 1)