



Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di Pesaro e Urbino

*Area III – Sistema Sanzionatorio Amministrativo, Affari Legali,
Contenzioso e Rappresentanza in Giudizio
(Piazza del Popolo, 40 – 61121 PESARO)*

VADEMECUM DEPOSITERIE

Normativa di Prevenzione Incendi

Per i depositi al chiuso nei quali sono custoditi veicoli con carburante e batteria collegata si configura l'attività di autorimessa rientrante nell'applicazione del D.M. 1 febbraio 1986:

- **se di superficie complessiva coperta superiore a 300 mq** - Attività individuabile al punto 75 dell'Allegato al D.P.R. 1 agosto 2011 n. 151 e quindi soggetta ai procedimenti di prevenzione incendi indicati nel decreto medesimo. L'attività dovrà rispettare la regola tecnica di prevenzione incendi di cui al D.M. 01/02/1986 ovvero, in alternativa, il D.M. 03/08/2015 (Codice di prevenzione incendi) integrato dal D.M. 21/02/2017 (RTV per autorimesse).
- **se di superficie complessiva coperta fino a 300 mq** – Dovrà essere rispettata la regola tecnica di cui al D.M. 01/02/1986 punto 2 se di capienza fino a 9 autoveicoli e punto 3 se di capienza superiore a 9 autoveicoli sotto la diretta responsabilità del titolare dell'attività.

Per i depositi al chiuso nei quali sono custoditi veicoli senza carburante e senza batteria o batteria scollegata:

- **se di superficie lorda superiore a 1.000 mq e con quantitativi di merci e materiali combustibili superiori complessivamente a 5000 kg** - Attività individuabile al punto 70 dell'Allegato al D.P.R. 1 agosto 2011 n. 151 e quindi soggetta ai procedimenti di prevenzione incendi indicati nel decreto medesimo.
- **se di superficie inferiore a 1.000 mq o quantitativi di merci e materiali combustibili inferiori complessivamente a 5000 kg** - Dovranno essere rispettati i criteri generali di prevenzione incendi di cui al D.M. 10.3.98 qualora sia applicabile il D.Lgs. 81/08 (presenza di lavoratori dipendenti od assimilati).



Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di Pesaro e Urbino

*Area III – Sistema Sanzionatorio Amministrativo, Affari Legali,
Contenzioso e Rappresentanza in Giudizio
(Piazza del Popolo, 40 – 61121 PESARO)*

Le medesime procedure di prevenzione incendi dovranno essere rispettate anche per le eventuali altre attività secondarie o accessorie (ad es.: deposito olii lubrificanti, depositi di pneumatici, autofficine, autocarrozzerie, impianti per la produzione di calore, etc.) qualora rientranti nella declaratoria di cui all'Allegato al D.P.R. 1 agosto 2011 n. 151 (attività soggette a controllo VVF).

Per i depositi all'aperto su terrazze o a terra

Non si configura attività soggetta a controllo dei Vigili del Fuoco¹ - Dovranno essere rispettati i criteri generali di prevenzione incendi di cui al DM 10.3.9898 qualora sia applicabile il D.Lgs. 81/08 (presenza di lavoratori dipendenti od assimilati) nonché le disposizioni di cui al punto 7.0 D.M. 01.02.1986.

L'area di deposito dovrà rispettare i seguenti criteri di sicurezza di prevenzione incendi:

- essere isolata lungo i lati ove affacciano aperture di fabbricati perimetrali e rispetto alle aree confinanti di terzi mediante interposizione di spazi scoperti di larghezza non inferiore a 1,5 m (distanza minima 1,5 m libera da vegetazione e materiali combustibili);
- essere suddivisa in "isole" per lo stoccaggio degli autoveicoli di superficie non maggiore di 300 mq; tra ciascuna isola dovrà intercorrere una fascia di sicurezza di larghezza non inferiore a 1,5 m;
- dovrà disporre di corsie di manovra della larghezza minima di m 3,5 per consentire l'accesso dei mezzi di soccorso e per la manovra degli autoveicoli, in analogia a quanto previsto dal D.M. 01/02/1986 (vedi fig. 1).

Il deposito dovrà essere protetto da estintori in ragione di un estintore, di capacità estinguente non inferiore a 13A 89B, ogni 200 mq di superficie e da impianto idrico antincendio conforme alle norme UNI 10779 qualora siano depositati più di 100 autoveicoli.

¹ A meno che la terrazza sia l'ultimo piano (lastrico solare) di una autorimessa al chiuso.



Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di Pesaro e Urbino

*Area III - Sistema Sanzionatorio Amministrativo, Affari Legali,
Contenzioso e Rappresentanza in Giudizio
(Piazza del Popolo, 40 - 61121 PESARO)*

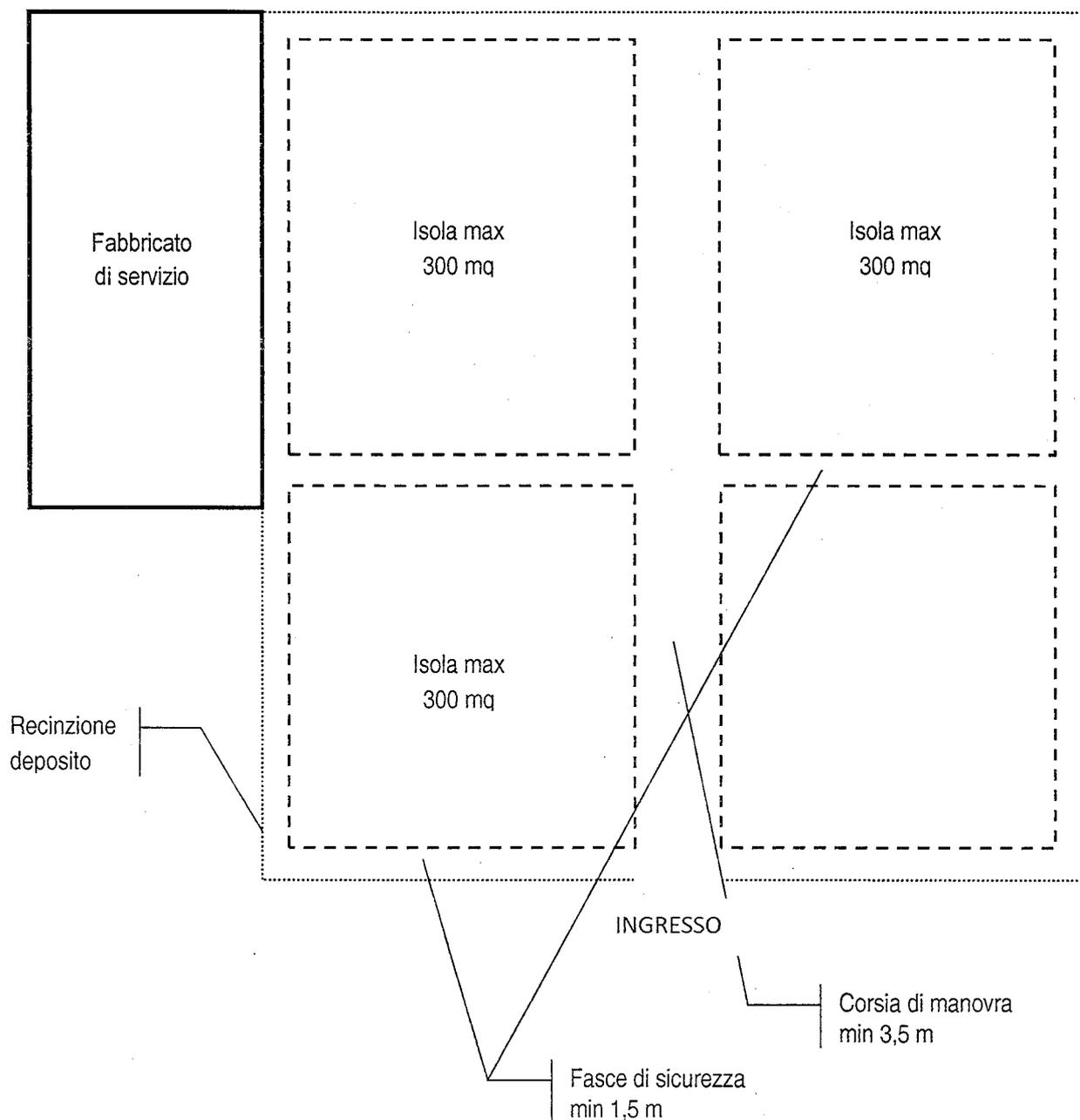


Fig. 1