



Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di Pesaro e Urbino

*Area III – Sistema Sanzionatorio Amministrativo, Affari Legali,
Contenzioso e Rappresentanza in Giudizio
(Piazza del Popolo, 40 – 61121 PESARO)*

VADEMECUM DEPOSITERIE

Normativa sulla Prevenzione Incendi

Per i depositi **al chiuso** e per quelli nei quali sono custoditi veicoli con carburante e batteria collegata:

- **se di capienza superiore o uguale a 9 veicoli** - Attività individuabile nell'art. 92 del D.M. 16.2.1982 e quindi soggetta, per analogia all'applicazione dei criteri tecnici di cui al punto 3 del DM 1.2.86 nonché criteri generali antincendio di cui al DM 10.3.98
- **se di capienza inferiore a 9 veicoli** - Applicazione dei criteri tecnici di cui al punto 2 del DM 1.2.86 nonché criteri generali antincendio di cui al DM 10.3.98

Per i depositi nei quali sono custoditi veicoli senza carburante e batteria scollegata:

- **se di superficie superiore a 1.000 mq** - Attività individuata dall'art. 88 del D.M. 16.2.1982 e, quindi, soggiacente ai criteri generali antincendio di cui al DM 10.3.98. Stessa procedura anche per le eventuali altre attività secondarie a rischio specifico presenti nel deposito –
- **se di superficie inferiore a 1.000 mq** - soggacenti ai criteri generali antincendio di cui al DM 10.3.98. Stessa procedura anche per le eventuali altre attività secondarie a rischio specifico presenti nel deposito

Per i depositi **all'aperto**

Attività soggette a controllo V.V.F.:

- Se vi sono correlate attività di cui agli elenchi o tabelle di cui al D.M. 16.2.1982 e DPR 589/59 (es. deposito di pneumatici o materiale plastico superiore a 50 q.li di cui ai punti 55 e 58 del DM 16.2.82 – lavorazioni di cui ai punti 8 e 72); Il parcheggio dei veicoli deve osservare i criteri di cui ai punti 7 e 7.1 DM 1.2.86 realizzando impianti idrici antincendio e interposizione di



Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di Pesaro e Urbino

*Area III – Sistema Sanzionatorio Amministrativo, Affari Legali,
Contenzioso e Rappresentanza in Giudizio
(Piazza del Popolo, 40 – 61121 PESARO)*

spazi scoperti ogni 100 veicoli e rispetto alle aree confinanti di terzi (dist. Minima 1,5 mt libera da vegetazione e materiali).

Attività non soggette al controllo V.V.F.:

l'attività andrà esercitata nel rispetto dei criteri tecnici di sicurezza antincendio come al punto precedente, realizzando fasce di protezione dai confini di proprietà, fasce di rispetto e impianti idrici antincendio ogni 100 veicoli.

Normativa ambientale

Non essendovi una normativa ambientale specifica per le depositerie, si può fare riferimento, per analogia, a quella utilizzata per realtà omologhe, come quelle dei rottamatori o recuperatori di veicoli. L'area dovrà essere ubicata al di fuori di zone esondabili, instabili e alluvionali; dovrà essere dotata di recinzione ed illuminazione; il terreno e le sottostanti falde acquifere dovranno essere protetti da possibili infiltrazioni di reflui pericolosi (*oli, liquidi refrigeranti, carburanti, ecc*), che dovranno, se presenti, essere convogliati in appositi sistemi di ritenuta. Questa la normativa di riferimento:

- D.Lgs 152/2006 (c.d. Testo Unico Ambientale) con particolare riguardo all'art. 177;
- DM 186 del 5.4.2006;
- DM 161 del 12.6.2002.
- D.L.gs. 209/2003 modificato dal D.L.gs 149/2006

Normativa sanitaria

Dovranno essere rispettate le Ordinanze emesse dal comune ove ha sede la depositaria, quali, a mero titolo esemplificativo, quelle adottate per la lotta alla zanzara tigre (*eliminazione o disinfestazione di depositi di acque stagnanti*), nonché i locali regolamenti di igiene (*taglio e manutenzione dell'erba, sia per il decoro ambientale che per evitare eventuali problemi igienico-sanitari*).